

Prot. CF n. 87129/2014

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI
DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA V**

(Seduta del 8 Aprile 2016)

L'anno duemilasedici, il giorno di Venerdì 8 del mese di Aprile alle ore 16,00 previa convocazione per le ore 15,30, nell'aula Consiliare, sita in Via G. Perlasca n. 39 si è riunito in seconda Convocazione il Consiglio del Municipio per gli oggetti già iscritti all'ordine dei lavori della seduta del 7 Aprile 2016 e per i quali non poté pronunciarsi per sopravvenuta mancanza del numero legale.

Assume la presidenza dell'assemblea Pietrosanti Antonio.

Assolve le funzioni di Segretario il F.A. D.ssa Bettina Antonietta Grassi delegata dal Direttore del Municipio Dott. Luigi Ciminelli.

Il Presidente del Consiglio dispone che si proceda all'appello per la verifica del numero dei Consiglieri intervenuti.

Eseguito l'appello, il Presidente dichiara che sono presenti i sottoriportati n. 11 Consiglieri:

Arioli Luca	Guadagno Eleonora	Piccardi Massimo
Boccuzzi Giovanni	Lostia Maura	Pietrosanti Antonio
Ciccocelli Massimiliano	Palmieri Giammarco	Politi Maurizio
Fabbroni Alfredo		Santilli Sandro

Risultano assenti i Consiglieri: Callocchia Angelo, Carella Marco, Di Cosmo David, Federici Maria Pia, Ferretti Fabrizio, Giuliani Claudio, Intino Italo, Liotti Ida, Marchionni Maria, Pacifici Walter, Procacci Andrea, Rinaldi Daniele, Saliola Mariangela, Salmeri Salvatore

Il Presidente del Consiglio constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza e designa quali scrutatori i Consiglieri Santilli Sandro, Arioli Luca e Piccardi Massimo, invitandoli a non allontanarsi dall'aula senza darne comunicazione alla Presidenza.

Esce dall'aula il consigliere Boccuzzi
(OMISSIS)

Esce dall'aula il Consigliere Guadagno
(OMISSIS)

DELIBERAZIONE

**OGGETTO: Proposta di deliberazione da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea Capitolina per il riconoscimento di legittimità del debito fuori bilancio, ai sensi dell'art. 191, comma 3 con le modalità dell'art. 194 co.1 lett. e) del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 pari ad € 232.964,98 relativo ai lavori di somma urgenza per la salvaguardia della pubblica incolumità presso la scuola materna Guattari – Via M. U. Guattari, 55
OP1408770001 CIG 57618160FB CUP J82G14000380004**

Premesso che:

Roma Capitale, è proprietaria dell'immobile sito in Via M.U. Guattari, 55;

detto immobile è oggetto di intervento di lavori di somma urgenza a salvaguardia della pubblica incolumità come appresso specificato;

il giorno 27/02/2014, a seguito delle numerose note della Dirigenza scolastica dell'I.C. "Via Ferraironi, 38", l'Ufficio Manutenzione del Patrimonio della U.O.T. del Municipio Roma V ha svolto un sopralluogo presso la struttura della scuola materna "Guattari" in Via M.U. Guattari 55, riscontrando numerose infiltrazioni di acque meteoriche in diverse zone dell'edificio, che interessano, in più punti, porzioni dell'impianto elettrico con rischio di folgorazione (R=9) e che impediscono la normale fruizione degli spazi scolastici. Sono stati comunque disposti interventi di ripristino per quantità limitate dell'impermeabilizzazione, ma le prove di tenuta hanno dato esito negativo, evidenziando la necessità di un rifacimento integrale;

tenuto conto della tipologia di utenza servita, del grave disservizio recato alla cittadinanza, dell'elevata esposizione

al rischio per il personale e per l'utenza nonché della assoluta insufficienza dei fondi disponibili sull'appalto di manutenzione edilizia ordinaria e della indisponibilità di ulteriori fondi in Bilancio, è stato redatto verbale di somma urgenza, per dare avvio ai relativi lavori in applicazione dell'art.176 del D.P.R. N. 207/10 smi, a firma del Dirigente U.O.T. e Responsabile del Procedimento Ing. Carlo Di Francesco (prot. CF N.47393 del 20.03.2014) sulla base del Computo Metrico redatto dal Direttore dei Lavori Funz. P.I. Andrea Conti, per un totale di spesa di € 232.964,98, come da quadro economico sviluppato;

tenuto conto che l'Ufficio Manutenzione del Patrimonio della U.O.T. del Municipio Roma V ha già avviato una procedura d'urgenza affidandola all'impresa B.F.G. APPALTI S.r.l., affidataria dell'appalto di Manutenzione Edilizia Ordinaria per l'anno 2014 con un ribasso contrattuale del 34,634%, e in ragione dell'urgenza e nel rispetto del principio di rotazione, in data 19/03/2014 è stato redatto l'ordinativo n. 01 (prot. n. CF47396/2014) per affidare i lavori di somma urgenza all'Impresa FRAMA S.r.l., già affidataria dell'appalto dei lavori di manutenzione per l'adeguamento al D.P.R. nr.151/11 delle scuole dell'infanzia comunali ricadenti nel territorio del Municipio Roma V (ex 6°) con un ribasso del 32,500%, impegnandosi ad accettare il ribasso contrattuale più alto attualmente esistente presso questa struttura del 34,634% e ritenuto congruo in quanto maggiore del ribasso medio espresso dal Dipartimento S.I.M.U. con nota prot. QN30689/2013 e indicato nella misura del 34,124%;

in data 20/03/2014 con prot. CF N. 47393 l'Ufficio Manutenzione del Patrimonio della U.O.T. del Municipio Roma V trasmetteva il Verbale di Somma Urgenza al Dipartimento SIMU, U.O. Qualità e Controllo redatto a seguito dei rilievi effettuati durante il sopralluogo del 27.02.14;

con prot. n. CF47404/2014 la FRAMA S.r.l. firmava l'atto di impegno per eseguire gli interventi richiesti;

con prot. CF N. 47441/2014 viene redatto il verbale di consegna dei lavori, iniziati in data 19/3/14;

in data 15/04/2014 il Dipartimento S.I.M.U. Il Direzione – Urbanizzazioni Secondarie – Opere di Edilizia Sociale ed Impianti Tecnologici, con nota prot. QN18248 (prot. n. CF 65249), ha concordato sul ricorso alla procedura di somma urgenza, da un punto di vista tecnico, per un importo totale dell'intervento di € 232.964,98;

in base a quanto previsto dall'art. 194 comma 1 lett. e) del T.U.EE.LL. l'acquisizione dei beni e servizi è effettuata nei limiti dell'accertata e dimostrata utilità ed arricchimento dell'ente nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza. L'art. 194 comma 1 lett. e) del D.Lgs. n. 267/2000 prevede infatti che si possa riconoscere il debito fuori bilancio anche da "acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'art. 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per

l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza". Appare evidente che, nel caso delle somme urgenze, l'utilità e l'arricchimento per l'Ente non possono che risiedere nelle "...accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità", come recita l'art. 191, comma 3, e come emerge dal verbale di somma urgenza ove si evidenziano numerose infiltrazioni di acque meteoriche in diverse zone dell'edificio che interessano, in più punti, porzioni dell'impianto elettrico con rischio di folgorazione R=9. Inoltre appare evidente che l'utilità e l'arricchimento sono collegati all'esigenza di tutelare l'Amministrazione da ogni danno derivante in caso di mancato intervento in quanto l'Amministrazione deve garantire la fruibilità dei servizi e del bene pubblico senza alcun pregiudizio per la pubblica incolumità;

considerato che, ai sensi dell'art. 191 comma 3 del T.U.EE.LL. la Giunta Capitolina, su proposta del Responsabile del Procedimento, sottopone all'Assemblea Capitolina il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'art. 194 comma 1 lett. e) del D. Lgs 267/2000 prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità stimate in € 232.964,98;

sono stati stimati i costi delle attività da porre in essere come riportato nel verbale di somma urgenza (prot. n. CF47393 del 20.03.14) e nel computo metrico estimativo ai sensi dell'art. 176, comma 4, D.P.R. 207/2010;

non sono stati rinvenuti in bilancio fondi disponibili per l'esecuzione dei predetti lavori come indicato nella nota Segretariato Prot. RC 3945 del 06.03.2013 punto n. 2;

che al riguardo, giusta nota del Segretariato-Direttore Generale prot. n. RC3945/2013, nei casi di competenza municipale dovrà essere adottata dal Consiglio Municipale, acquisito il parere del Collegio dei Revisori dei Conti, ai fini della successiva sottoposizione all'approvazione dell'Assemblea Capitolina apposita deliberazione di riconoscimento della spesa con le modalità del citato art. 194 T.U.EE.LL.;

ritenuto di procedere in tal senso;

che il quadro economico dei lavori è il seguente come desunto dal computo metrico estimativo:

VOCE	IMPORTO	IVA 22%	TOTALE
Importo lordo esecuzione delle lavorazioni a misura	268.369,86		
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	249.583,97		
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 34,634%	163.143,06	35.891,47	199.034,53
Oneri della sicurezza	18.785,89	4.132,90	22.918,79
Totale	181.928,95	40.024,37	221.953,32
Incentivo art. 92 D.Lgs.vo 163/2006 e s.m.i	5.179,54		5.179,54
Contributo Autorità Vigilanza	225,00		225,00
Economie	5.607,12		5.607,12
TOTALE	192.940,61	40.024,37	€ 232.964,98

il Responsabile del Procedimento è il Dirigente U.O.T. Ing. Carlo Di Francesco;

il Direttore dei Lavori per le opere edili è il Funz. P.I. Andrea Conti;

il progetto è costituito dai seguenti elaborati grafici: Planimetria degli Interventi, Computo Metrico;

Considerato che in data 23.05.2014 il Dirigente Tecnico della UOT del Municipio Roma V (ex 6) Ing. Carlo Di Francesco, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai

sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. L.gs. n. 267/2000 smi, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione di cui all'oggetto".

Il Dirigente Tecnico

F.to Carlo Di Francesco

Considerato che in data 31.12.2014 il Dirigente preposto al Servizio di Ragioneria del Municipio Roma V (ex 6), ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 smi, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto".

Il Dirigente di Ragioneria

F.to D.ssa Rosella Fabrizi

Considerato che in data 21/12/2015 con prot. RQ 24036 l'Organismo di Revisione Economico Finanziaria di Roma Capitale ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 239 co.1 lett. b) punto 5 del D. Lgs 267 del 18.08.2000 smi, si esprime:

Parere favorevole

"In conformità ai principi generali deliberati in materia, giusto verbale OREF di Roma Capitale n. 60 del 26/6/2014 integrato dal verbale n. 60 del 18 maggio 2015 quale si riporta la motivazione contenuta nel Verbale:Omissis l'OREF di Roma delibera di dare parere favorevole ad ogni pratiche per ciò che concerne la copertura finanziaria, allo scopo di prediligere il principio sempre affermato dalla Corte dei Conti della prevalenza della sostanza sulla forma, considerando che l'eventuale inerzia da parte dell'Ente Roma nel tempestivo pagamento degli importi potrebbe indurre gli aventi diritto alla richiesta di danni ed oneri accessori per la tutela dei propri crediti da incassare, in quanto conseguenti comunque ad indebito arricchimento da parte dell'Ente stesso, con riserve ed eccezioni successivamente elencate sul piano della regolarità dell'azione amministrativa, in riferimento alla legittimità, regolarità e correttezza, di cui all'art. 147 bis del T.U.E.L.

L'OREF di Roma, per la fattispecie in questione ritiene non spettanti gli oneri di incentivazione in quanto dovuti solo per interventi a carattere programmatico, considerando le somme messe a disposizione quali economie; pertanto le predette somme non devono essere liquidate, vedi delibera della Corte dei Conti Umbria 71/2015/PAR.

Si invia contestualmente il presente parere al Segretariato Generale, Direzione Generale, titolare del controllo interno, il quale è tenuto ad effettuare le opportune verifiche circa la sussistenza dell'ipotesi di danno erariale nei confronti del Responsabile del Procedimento o dei Responsabili delle Strutture all'epoca degli eventi, nonché alla mancanza di una procedura negoziata a garanzia della tutela della concorrenza tramite gara informale anche al fine di garantire la rotazione dei fornitori del servizio.

Lo stesso Segretariato Generale provvederà a relazionare a questo Organismo circa le attività intraprese entro 30 giorni dal ricevimento della presente.

Una ulteriore nota sintetica verrà inviata alla Corte dei Conti per le ulteriori verifiche sull'ipotesi di danno erariale, qualora l'Organismo deliberi in tal senso.

Si richiede inoltre al Dipartimento proponente la verifica del Durc, la verifica dei carichi pendenti presso Equitalia Gerit e la verifica della certificazione antimafia".

Per l'O.R.E.F.

F.to Sergio Conti

visti il citato verbale di somma urgenza e l'ordinativo all'impresa;

visto l'art. 191 comma 3 del D.Lgs n. 267/2000, come modificato dal D.L. n.174 del 10/10/2012, convertito in Legge n. 213 del 7 dicembre 2012, in ordine alla procedura da eseguire in presenza di lavori di somma urgenza;

visto il parere della Commissione per la verifica dei provvedimenti di somma urgenza nota prot. QN18248 (prot. CF N.65249);

viste le note del Segretario-Direttore Generale prot. RC3945 del 06.03.2013, RC4908 del 19.03.13 e prot. RC5652 del 28.03.13;

vista la nota della Ragioneria Generale prot. n.RE44421 del 24.04.13 (CF33447/13)

visto l'articolo 176 del D.P.R. 207/2010;

visto il Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i., ed il D.P.R. n. 207/2010 smi;

visto lo Statuto di Roma Capitale;

visto il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

visti gli elaborati grafici: Planimetria degli Interventi e Computo Metrico e documentazione fotografica;

visto il Durc agli atti dell'ufficio;

viste le note CF33426/14, CF16515/14, CF8585/14, CF1629/13, CF 1840/14;

II CONSIGLIO MUNICIPALE

Preso atto di quanto rappresentato in narrativa

DELIBERA

1. di approvare :

- la proposta di deliberazione, da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea Capitolina per il riconoscimento di legittimità del debito fuori bilancio, ai sensi dell'art. 191 comma 3 con le modalità previste dall'art. 194 co. 1 lett. e) del D.Lgs. 267/2000 smi, pari a € **232.964,98** per i lavori di somma urgenza per la salvaguardia della pubblica incolumità presso la scuola materna Guattari – Via M. U. Guattari, 55, affidati all'impresa FRAMA S.r.l. con sede in Piazza Matteotti, 20 - 00034 Colleferro (RM) - P.I. e C.F. 10155581001
OP1408770001 CIG 57618160FB CUP J82G14000380004
- gli elaborati tecnici sotto specificati:
 - Planimetria degli interventi e Computo metrico
- il quadro economico sotto specificato dei lavori di somma urgenza:

VOCE	IMPORTO	IVA 22%	TOTALE
Importo lordo esecuzione delle lavorazioni a misura	268.369,86		
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	249.583,97		
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 34,634%	163.143,06	35.891,47	199.034,53
Oneri della sicurezza	18.785,89	4.132,90	22.918,79
Totale	181.928,95	40.024,37	221.953,32
Incentivo art. 92 D.Lgs.vo 163/2006 e s.m.i	5.179,54		5.179,54
Contributo Autorità Vigilanza	225,00		225,00
Economie	5.607,12		5.607,12
TOTALE	192.940,61	40.024,37	€ 232.964,98

2. di provvedere, trattandosi di un appalto il cui importo non eccede il milione di euro, con il certificato di regolare esecuzione anziché con il certificato di collaudo, ai sensi di

quanto disposto dall'articolo 141 del D.Lgs. 163/2006 e dagli articoli 235 e 237 del D.P.R. n° 207/2010 smi;

3. di provvedere, con successivo provvedimento, alla regolarizzazione contabile per la corre-sponsione dell'incentivo agli aventi diritto ex art. 92 D.Lgs. 163/06 sulla risorsa di entrata E.3.05.8000.0SPI FSM e sul corrispondente intervento di spesa U1.01.0I20 FSM del bilancio 2014 per € 5.179,54;

4. di provvedere, con successivo provvedimento, alla regolarizzazione contabile per il pagamento del contributo autorità di vigilanza sulla risorsa di entrata E.3.05.8000.0CAL FSM e sul corrispondente intervento di spesa U.1.03.0AVL FSM del bilancio 2014 per € 225,00;

5. di provvedere con successive Determinazioni Dirigenziali alla liquidazione a favore dell'impresa esecutrice dei lavori, all'autorità di vigilanza e dell'incentivo ai dipendenti interni incaricati della progettazione, della direzione lavori e del collaudo

6. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 co4 del D. Lgs n. 267/2000 e smi

La spesa di € **232.964,98** grava i fondi accantonati ai sensi del D.Lgs. 267/2000 sulla posizione finanziaria U2.01.4MIF – FSM del Bilancio 2014 OP1408770001 Impegno n. 3140026853.

Dopodichè il Presidente del Consiglio coadiuvato dagli scrutatori Consiglieri Santilli Sandro, Arioli Luca e Piccardi Massimo invita il Consiglio a procedere, alla votazione della suestesa proposta di deliberazione.

Procedutosi alla votazione, il Presidente medesimo assistito dagli scrutatori, ne riconosce e proclama l'esito che è il seguente:

Hanno risposto SI i seguenti 6 Consiglieri: Fabbroni Alfredo, Lostia Maura, Piccardi Massimo, Pietrosanti Antonio, Palmieri Giammarco.

Si sono astenuti i seguenti 3 Consiglieri: Arioli Luca, Ciccocelli Massimiliano, Politi Maurizio.

Approvata all'unanimità.

La presente Deliberazione approvata dal Consiglio del Municipio Roma V assume il n. 11 dell'anno 2016.

(O M I S S I S)

Infine il Consiglio in considerazione dell'urgenza di provvedere dichiara all'unanimità immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di Regolamento.

(OMISSIS)

IL PRESIDENTE
F.to Antonio Pietrosanti

IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa Bettina Antonietta Grassi