

**S.P.Q.R.**  
**COMUNE DI ROMA**  
**MUNICIPIO ROMA VII**

**ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO**  
(Seduta del 9 Maggio 2003)

**VERBALE N. 34**

L'anno duemilatre, il giorno di venerdì nove del mese di Maggio alle ore 9,50 nei locali del Municipio Roma VII, siti in Via Prenestina, 510, si è riunito in seduta pubblica, previa trasmissione degli inviti per le ore 9,00 dello stesso giorno, il Consiglio del Municipio.

Assolve le funzioni di Segretario il Funzionario Direttivo Amm.vo Nicolina Maglione.

Presidenza: TOZZI Stefano.

Si procede all'appello dei Consiglieri per la verifica del numero degli intervenuti.

Eseguito l'appello, il Segretario dichiara che sono presenti i sottoriportati n. 21 Consiglieri:

Arena Carmine	Flamini Patrizio	Orlandi Antonio
Berchicci Armilla	Galli Leonardo	Recine Alberto
Bruno Rocco	Liberotti Giuseppe	Rossetti Alfonso
Casella Candido	Mangiola Fortunato	Scalia Sergio
Conte Lucio	Marinucci Cesare	Tassone Giuseppe
Di Matteo Paolo	Mercuri Aldo	Tozzi Stefano
Fabbroni Alfredo	Migliore Gabriele	Vinzi Lorena

Assenti: Curi Gaetano, Ippoliti Tommaso, Mercolini Marco, Volpicelli Felice.

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza e designa, quali scrutatori i Consiglieri Orlandi Antonio, Liberotti Giuseppe, Mercuri Aldo, invitandoli a non allontanarsi dall'aula senza darne comunicazione alla Presidenza.

(O M I S S I S)

Alle ore 9,52 il Presidente sospende i lavori del Consiglio. Alle ore 10,07 i lavori del Consiglio vengono ripresi e risultano presenti in aula i Consiglieri Curi Gaetano, Ippoliti Tommaso e Mercolini Marco.

(O M I S S I S)

Alle ore 10,10 entra in aula il Consigliere Volpicelli Felice.

(O M I S S I S)

Alle ore 10,15 escono dall'aula i Consiglieri Curi Gaetano e Rossetti Alfonso.

(O M I S S I S)

**RISOLUZIONE N. 12**

## **Manutenzione e gestione degli alloggi comunali**

### **Premesso**

Che la Società Romeo gestisce da alcuni anni il patrimonio immobiliare costituito dagli alloggi comunali ed è responsabile della manutenzione ordinaria degli edifici e della gestione amministrativa dei canoni di affitto;

### **Considerato**

Che negli ultimi mesi sono aumentati i reclami degli inquilini per ritardi nella manutenzione ordinaria spesso giustificati con la scarsità di risorse in assenza dall'approvazione del bilancio 2003;

Che da circa un mese il bilancio 2003 è stato approvato e nuove risorse sono state previste per la manutenzione ordinaria degli edifici comunali;

Che analoghi reclami derivano dalla complessa applicazione delle procedure per la riscossione degli arretrati e dei canoni non corrisposti, che la Società Romeo deve recuperare su mandato dell'Amministrazione Comunale;

### **Tenuto conto**

Che il VII Municipio intende svolgere il suo ruolo, grazie ad una conoscenza approfondita delle problematiche presenti sul territorio;

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione Lavori Pubblici nella seduta del 31.03.03;

## **IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO RISOLVE**

Di dare mandato al Presidente per una convocazione dell'Assessore competente e dei responsabili della Società Romeo sui problemi relativi alla gestione e alla manutenzione degli alloggi comunali presenti nel territorio del Municipio Roma VII, che rappresenta uno tra i Municipi a Roma con il più alto numero di alloggi comunali.

(O M I S S I S)

Non sorgendo ulteriori osservazioni, il Presidente invita il Consiglio a procedere, nei modi dalla legge voluti, alla votazione della sujestesa proposta di risoluzione.

Procedutosi alla votazione, peralzata di mano, il Presidente, assistito dagli scrutatori, ne riconosce e proclama l'esito che è il seguente:

Approvata all'unanimità con 7 Astenuti (Mercuri Aldo, Ippoliti Tommaso, Vinzi Lorena, Di Matteo Paolo, Mercolini Marco, Arena Carmine, Flamini Patrizio)

Assume il n. 12

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE  
(Tozzi Stefano)

IL SEGRETARIO  
(Nicolina Maglione)