

Prot. N. 44827/2006
Prot. Serv. Delib. N. 46/06

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

(Seduta del 7 Agosto 2006)

VERBALE N. 52

L'anno duemilasei, il giorno di lunedì sette del mese di Agosto alle ore 9,35 nei locali del Municipio Roma VII, siti in Via Prenestina, 510, si è riunito in seduta pubblica previa trasmissione degli inviti per le ore 9,00 dello stesso giorno il Consiglio del Municipio.

Assolve le funzioni di Segretario: l'Istruttore Direttivo Amm.vo Anna Telch

Presidenza: Dott.ssa ARMILLA BERCHICCI

Si procede all'appello dei Consiglieri per la verifica del numero degli intervenuti.

Eseguito l'appello, il Segretario dichiara che sono presenti i sottoriportati n. 14 Consiglieri:

Arena Carmine	Ferrari Mauro	Orlandi Antonio
Berchicci Armilla	Figliomeni Francesco	Tedesco Cheren
Bruno Rocco	Mariani Antonia	Tesoro Alfonso
Conte Lucio	Marinucci Cesare	Vinzi Lorena
Di Cosmo Nunzio	Mercuri Aldo	

Assenti: Curi Gaetano, Di Biase Michela, Di Matteo Paolo, Fabbroni Alfredo, Fannunza Cecilia, Giuliani Claudio, Giuppone Pasquale, Mastrantonio Roberto, Moriconi Alessandro, Rosi Alessandro, Rossetti Alfonso.

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza e designa, quali scrutatori i Consiglieri Mariani Antonia, Bruno Rocco, Figliomeni Francesco, invitandoli a non allontanarsi dall'aula senza darne comunicazione alla Presidenza.

Partecipa alla seduta il Consigliere Aggiunto Konate Fatoumata Nirina.

(O M I S S I S)

Alle ore 9,40 entra in aula il Consigliere Fabbroni Alfredo.

(O M I S S I S)

Alle ore 9,50 entra in aula il Consigliere Giuliani Claudio.

(O M I S S I S)

Alle ore 10,20 entra in aula il Consigliere Moriconi Alessandro

(O M I S S I S)

DELIBERAZIONE N. 45

Espressione di parere sulla proposta. n. 131/2006 (prot. 15834/2006).Indirizzi al Sindaco ai sensi dell'art. 24 dello Statuto comunale ai fini della sottoscrizione dell'Accordo di Programma di cui all'art. 34 del Decreto Legislativo n. 267/2000 per la realizzazione, nel quadro di interventi di riordino e riqualificazione edilizia ed urbanistica, di edilizia residenziale con cessione di alloggi al Comune di Roma per far fronte all'emergenza abitativa (Dec. G.C. n. 113 del 12 Luglio 2006)

Premesso che la Giunta Comunale ha stabilito di sottoporre all'esame del Consiglio Comunale la proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

Che al riguardo, il Segretariato Generale con nota prot. n. 17529 del 18 Luglio 2006 ai sensi dell'art. 6 del Regolamento del Decentramento Amministrativo ha inviato all'esame del Consiglio del Municipio Roma VII per l'espressione del parere la suddetta proposta di deliberazione, protocollata dal Municipio Roma VII al n. 41539 in data 18 Luglio 2006;

Che si rende pertanto necessario esprimere il parere entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla ricezione del suddetto provvedimento;

Acquisito il parere della Commissione Lavori Pubblici espresso nella seduta del 3 Agosto 2006;

Considerato che in ordine al presente provvedimento, per il suo contenuto di mero indirizzo consultivo, non è necessario acquisire, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. n. 267 – T.U. i pareri di regolarità tecnica amministrativa del Dirigente Responsabile.

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

DELIBERA

Di esprimere parere favorevole sulla proposta prot. n. 131/2006 (prot. 15834/2006).Indirizzi al Sindaco ai sensi dell'art. 24 dello Statuto comunale ai fini della sottoscrizione dell'Accordo di Programma di cui all'art. 34 del Decreto Legislativo n. 267/2000 per la realizzazione, nel quadro di interventi di riordino e riqualificazione edilizia ed urbanistica, di edilizia residenziale con cessione di alloggi al Comune di Roma per far fronte all'emergenza abitativa (Dec. G.C. n. 113 del 12 Luglio 2006) e ritiene di dover esprimere parere contrario sui seguenti insediamenti:

- Richiedente **AMAS 90 per 33 alloggi** in quanto l'immobile interessato dalla trasformazione risulta già modificata senza autorizzazione, come risulta dal Procedimento avviato dal Comando P.M. VII Gruppo e trasformato dalla Procura della Repubblica in Procedimento Penale n. 17352/05N e pertanto a tale immobile devono essere applicate tutte le procedure previste dalla legge 47/85 e successive modificazioni;



- Richiedente **IMM.RE TOR SAPIENZA per 300 alloggi** in quanto l'insediamento di 1040 abitanti risulta eccessivo per la viabilità e i servizi di Tor Sapienza, anche alla luce dei nuovi complessi abitativi già previsti su Via Tiratelli, V. Longoni e nelle aree ex Fiorucci;
- Richiedente **MB SVILUPPO INDUSTRIALE per 752 alloggi** in quanto l'insediamento di 2318 abitanti sarebbe collocato in un'area del V Municipio compresa tra Casale Caletto, l'ansa dell'Aniene e V. di Cervara, ma che dovrebbe utilizzare per i collegamenti viari l'attuale viabilità di La Rustica, Via Tor Cervara e la Via Collatina e quindi risulta eccessivo per la viabilità e i servizi esistenti nel VII Municipio, anche alla luce dei nuovi insediamenti PEEP già previsti su Via Tor Cervara ed inoltre si troverebbe a poca distanza dall'Aniene e vicino ad industrie insalubri.

E di chiedere inoltre che la quota di 1/3 degli appartamenti da cedere al Comune sia compresa all'interno di ogni complesso realizzato.

(O M I S S I S)

Non sorgendo ulteriori osservazioni, il Presidente invita il Consiglio a procedere, nei modi dalla legge voluti, alla votazione della sujestesa proposta di deliberazione.

Procedutosi alla votazione, per alzata di mano, il Presidente assistito dagli scrutatori, ne riconosce e proclama l'esito che è il seguente:

Presenti 16 – Votanti 16 – Maggioranza 9

Voti favorevoli 12

Contrari 4

Approvata a maggioranza nel suo testo modificato.

La presente Deliberazione assume il n. 45 dell'anno 2006.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
(Dott.ssa Armilla Berchicci)

IL SEGRETARIO
(Anna Telch)

ROMA



Comune di Roma

La Deliberazione è stata pubblicata all'Albo del Municipio e all'Albo Pretorio dal al e non sono state prodotte opposizioni.

La presente Deliberazione è stata adottata dal Consiglio del Municipio nella seduta del 7 Agosto 2006.

Roma, Municipio VII.....

IL SEGRETARIO