

**Municipio Roma VII Prot. n. 68156/08**  
**Prot. Serv. Del. n. 39/08**

**S.P.Q.R.**  
**COMUNE DI ROMA**  
**MUNICIPIO ROMA VII**

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO**  
**(Seduta del 21 Ottobre 2008)**

L'anno duemilaotto, il giorno di martedì ventuno del mese di Ottobre alle ore 16,30 nei locali del Municipio Roma VII, siti in Via Prenestina, 510, si è riunito in seduta pubblica previa trasmissione degli inviti per le ore 16,00 dello stesso giorno il Consiglio del Municipio.

Assume la presidenza dell'assemblea: Marinucci Cesare.

Assolve le funzioni di Segretario il Direttore del Municipio Dr. Raffaele Di Mauro, coadiuvato dal Funzionario Amministrativo Anna Telch.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 25 del Regolamento del Municipio, l'Assessore Ferrari Mauro.

A questo punto, il Presidente dispone che si proceda all'appello per la verifica del numero dei Consiglieri intervenuti.

Eseguito l'appello, il Presidente dichiara che sono presenti i sottoriportati n. 20 Consiglieri:

Berchicci Armilla	Giuliani Claudio	Recine Alberto
Ciocca Giulio	Mariani Antonia	Rosi Alessandro
Corsi Emiliano	Marinucci Cesare	Rossetti Alfonso
Di Biase Michela	Mercuri Aldo	Tesoro Alfonso
Fabbroni Alfredo	Paoletti Sergio	Valente Biagio
Fannunza Cecilia	Pietrosanti Antonio	Vinzi Lorena
Flamini Fabrizio	Platania Agostino	

Risultano assenti i Consiglieri: Di Matteo Paolo, Figliomeni Francesco, Mastrantonio Roberto, Orlandi Antonio e Tedesco Cheren.

Il Presidente constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza.

(O M I S S I S)

Alle ore 16,40 entrano in aula i consiglieri Di Matteo Paolo e Orlandi Antonio.

(O M I S S I S)

**DELIBERAZIONE N. 37**

## **Acquisizione bonaria al patrimonio comunale di aree in via Aretusa, per la sistemazione della pavimentazione e la realizzazione di un parcheggio davanti alla scuola elementare della medesima via al civico n. 13 nel territorio del Municipio Roma VII**

Premesso

che nel piano degli interventi con annualità 2006 approvato dall'Amministrazione comunale risulta l'opera "Adeguamento stradale di via Aretusa";

che la UOT, mediante incarico ad un professionista esterno, ha predisposto il relativo progetto che, tra l'altro, prevede la sistemazione a parcheggio pavimentato e drenato dell'area davanti alla scuola elementare di via Aretusa 13;

che, nonostante la scuola esista da oltre 25 anni, gli unici accessi ad essa sono direttamente attraverso questa area, mai pavimentata nè espropriata ai proprietari privati;

che per consentire un accesso decoroso ed i sicurezza agli utenti della scuola occorre provvedere ad una sistemazione della pavimentazione dell'area antistante la scuola fornendola dei necessari parcheggi;

che essendo aree a regime proprietario privato, il Municipio non può intervenire con l'ordinaria manutenzione per assicurare che non si manifestino problemi sulle stesse;

che sentiti i proprietari, questi hanno fornito il loro consenso alla cessione bonaria delle aree, al prezzo stimato secondo i criteri di calcolo delle indennità di esproprio e che tale cessione consentirebbe di abbreviare notevolmente i tempi per effettuare l'intervento, ormai improcrastinabile;

che la spesa necessaria risulta coperta finanziariamente con gli oneri di esproprio, previsti nello stanziamento in bilancio per l'annualità 2006 per l'opera di adeguamento stradale suddetta e, quindi, sarà oggetto di un altro provvedimento, Determinazione Dirigenziale n.2301/07;

che tali aree sono individuate al Catasto Terreni di Roma Foglio 659, Particelle n. 1538, n. 1539 e n. 19;

che trattasi di intervento urgente relativo alla sicurezza degli utenti della scuola nonché alla mobilità;

che, pertanto, allo stato attuale, affinché il competente Dipartimento III attivi la procedura per l'acquisizione al patrimonio dell'area, occorre manifestare la volontà del Municipio di acquisire l'area sopra citata per la realizzazione della sistemazione del piazzale antistante la scuola elementare di via Aretusa n. 13 per gli accessi alla medesima;

Visti gli elaborati tecnici agli atti dell'ufficio;

Vista la relazione del progettista dell'opera;

Vista la nota del Dipartimento III prot. 13559 del 05/09/08

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Visto il D.P.R. n. 327/2001;

Visto il D.Lgs 163/2006 e smi;

Visto lo Statuto del Comune di Roma;

Considerato che in data 9 Ottobre 2008 il Dirigente Tecnico U.O.T. del Municipio VII, quale responsabile del Servizio, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: " Ai sensi e per gli effetti dell'art, 49 del Dlq n. 267 del 18 Agosto 2000 - T.U., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Il Dirigente Tecnico U.O.T.

F.to: Ing. Marco Contino

Che in data 9 Ottobre 2008 il Dirigente Responsabile, della Ragioneria XVI U.O., ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 Agosto 2000 - T.U., ha espresso il parere che di seguito si riporta integralmente: "Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Il Dirigente Responsabile della XVI U.O.

F.to: Dr. Rosella Fabrizi

Visto il parere favorevole espresso a maggioranza dalla Commissione LL.PP. nella seduta del 20 Ottobre 2008;

## **II CONSIGLIO MUNICIPALE**

In considerazione dei motivi e di quanto altro esposto in narrativa

### **DELIBERA**

- di manifestare la volontà di acquisire l'area individuata al Catasto Terreni del Comune di Roma al Foglio n. 659, Particelle n. 19, n. 1538 e n. 1539 per la realizzazione della sistemazione del piazzale antistante la scuola elementare di via Aretusa n. 13, già inserita nel progetto di adeguamento stradale di via Aretusa già finanziato dall'Amministrazione comunale e subimpegnato con D.D. 2301 del 28/10/07;
- di chiedere al competente Dipartimento III, con la documentazione fornita dagli uffici del Municipio, di attivare la procedura per l'acquisizione al patrimonio dell'area interessata.

(O M I S S I S)

Non sorgendo ulteriori osservazioni, il Presidente invita il Consiglio a procedere, nei modi dalla legge voluti, alla votazione della suesposta proposta di deliberazione.

Procedutosi alla votazione, per alzata di mano, il Presidente medesimo assistito dagli scrutatori Rosi Alessandro, Fannunza Cecilia e Paoletti Sergio ne riconosce e proclama l'esito che è il seguente:



Presenti 21   Votanti 21   Maggioranza 11

Voti favorevoli 19

Voti contrari 2

Approvata a maggioranza.

La presente Deliberazione assume il n. 37 dell'anno 2008.

Infine il Consiglio in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara all'unanimità immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di Regolamento.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE  
(Cesare Marinucci)

IL SEGRETARIO  
(Dr. Raffaele Di Mauro)

La Deliberazione è stata pubblicata all'Albo del Municipio e all'Albo Pretorio dal ..... al ..... e non sono state prodotte opposizioni.

La presente Deliberazione è stata adottata dal Consiglio del Municipio nella seduta del 21 Ottobre 2008.

Roma, Municipio VII.....

IL SEGRETARIO