

Municipio VII Prot. n. 32564/10
S.D. Prot. n.24/10

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

(Seduta del 16 Luglio 2010)

L'anno duemiladieci, il giorno di venerdì sedici del mese di luglio alle ore 9,45 nei locali del Municipio Roma VII, siti in Via Prenestina, 510, si è riunito in seconda convocazione il Consiglio del Municipio, per il solo oggetto già iscritto all'ordine dei lavori della seduta del 13 Luglio 2010 e per il quale non poté pronunciarsi per sopravvenuta mancanza del numero legale.

Assume la presidenza dell'assemblea: Marinucci Cesare.

Assolve le funzioni di Segretario il Dirigente dell'UOA Dott.ssa Luigia Perini, coadiuvata dal Funzionario Amministrativo Anna Telch.

Partecipa alla seduta il Consigliere Aggiunto Nura Md Alam.

Partecipano alla seduta, ai sensi dell'art. 25 del regolamento del Municipio, gli Assessori D'Ercole Santino, Galli Leonardo, Pungitore Giuseppe.

A questo punto, il Presidente dispone che si proceda all'appello per la verifica del numero dei Consiglieri intervenuti.

Eseguito l'appello, il Presidente dichiara che sono presenti i sottoriportati n. 16 Consiglieri:

Corsi Emiliano	Mariani Antonia	Platania Agostino
Di Biase Michela	Marinucci Cesare	Rossetti Alfonso
Fannunza Cecilia	Mercuri Aldo	Tesoro Alfonso
Figliomeni Francesco	Orlandi Antonio	Vinzi Lorena
Flamini Fabrizio	Paoletti Sergio	
Giuliani Claudio	Pietrosanti Antonio	

Risultano assenti i Consiglieri: Berchicci Armilla, Ciocca Giulio, Di Matteo Paolo, Fabbroni Alfredo, Mastrantonio Roberto, Recine Alberto, Rosi Alessandro, Tedesco Cheren, Valente Biagio.

Il Presidente constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza.

(O M I S S I S)

DELIBERAZIONE N. 13

Riapprovazione del progetto definitivo relativo ai lavori di rifacimento della sede stradale, realizzazione della rete acque meteoriche e costruzione dei marciapiedi di Via Onorato Ardoino per esclusione nella precedente pubblicazione ai sensi del combinato disposto degli art. 11 e 16 del D.P. R. n. 327/2001 di alcune particelle necessarie ad una corretta realizzazione dell'opera per l'importo di € 250.629,30 I.V.A. compresa.

Premesso

Che il progetto di cui al presente provvedimento è stato approvato con variante urbanistica di cui ai sensi dell'art. 19 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. con deliberazione n. 233 del C.C. anno 2007 del 15/11/2007.

Premesso

Che lo stesso progetto prevede la realizzazione di un tratto stradale di collocamento tra Viale Alessandrino con uno degli accessi principali al parco omonimo, razionalizzando e semplificando i flussi veicolari dei comprensori residenziali esistenti nell'intorno di Via Ardoino, attualmente strada privata divisa in due tronconi aperta per una parte al pubblico transito e per un'altra chiusa da cancellate;

Che l'opera pubblica da realizzare prevede la risistemazione e la ristrutturazione di Via Onorato Ardoino, previa acquisizione della stessa al Patrimonio Comunale;

Che le dimensioni della carreggiata disponibili hanno determinato la scelta di progettare la strada a senso unico da Viale Alessandrino verso il Parco e di utilizzare lo spazio disponibile nel tratto terminale, di maggiore larghezza, per la realizzazione di parcheggi e di spazi di sosta per i veicoli di portatori di handicap;

Che le opere in progetto in sintesi comportano la realizzazione della rete di raccolta delle acque meteoriche e il suo raccordo con la rete fognaria, il rifacimento completo della pavimentazione stradale, la realizzazione dei marciapiedi a norma utenti disabili, la realizzazione di idonei spazi di parcheggio degli autoveicoli anche per l'accesso al Parco Alessandrino;

Che per procedere alla realizzazione dei lavori di cui sopra è necessario procedere all'esproprio di aree private;

Che l'intervento è stato inserito nel piano investimenti 2003 dall'Amministrazione Comunale come Opera Pubblica n. 38999/2003 come riportato dalla Deliberazione Municipale n. 10 del 05/03/2004, per un importo di € 250.629,30 IVA compresa totalmente finanziata con mutuo della Cassa DD.PP., come da seguente quadro economico:



DESCRIZIONE	INTERVENTO	IMPORTO	IMPEGNO
Lavori, Oneri per la sicurezza, economie	2.08.01.01GMC/DAC	€ 227.771,81	3030025225 SUB 40313996
Rimborsi a fattura	2.08.01.01 GMC/DAC	€ 4.218,00	SUB 40313997
Somme a disposizione	2.08.01.01 GMC/DAC	€ 2.003,00	SUB 40313998
Espropri	2.08.01.01 GMC/ESP	€ 10.000,00	3030025226
Incarichi prof.sti esterni	2.08.01.06 GMC/IPE	€ 4.000,00	3030025227
Incentivi art. 92 D.Lgs.163/06	2.08.01.01GMC/MAC	€ 2.636,25	SUB 40313999
TOTALE		€ 250.629,30	

Che il Consiglio del Municipio VII, con deliberazione n. 10 del 05/03/2004, ha approvato il progetto definitivo di rifacimento della sede stradale – realizzazione rete acque meteoriche – costruzione marciapiedi di Via Onorato Ardoino, in atti allegata;

Che il progetto in questione è stato discusso in sede di Conferenza dei Servizi conclusasi presso il Municipio VII in data 31 marzo 2004 acquisendo i pareri del Dipartimento VII e VI, in atti, ed ai sensi della legge 241/1990, intendendosi acquisiti per il decorso dei termini di legge, come da verbale esibito, i pareri degli altri uffici regolarmente convocati ed assenti;

Che secondo il NPRG approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 18 del 12/02/2008, l'area ricade all'interno del "Sistema insediativo" – Città da ristrutturare – Programma integrato n. 3 del Municipio VII;

Che il Municipio VII ha presentato un progetto definitivo di rifacimento della sede stradale - realizzazione rete acque meteoriche – costruzione marciapiedi di Via Onorato Ardoino, acquisito al Dipartimento VI con n. 7532 del 31/03/2004:

- 1) All.A Relazione Generale
- 2) B04 Computo Metrico Estimativo
- 3) B05 Quadro Economico
- 4) All.3 Catastale Foglio 945 scala 1:1000
- 5) All.4 Catastale Foglio 945 stato progetto scala 1:1000
- 6) All.5 Aerofotogrammetrico scala 1:2000
- 7) All.6 Aerofotogrammetrico stato progetto scala 1.2000
- 8) A01 Planimetria Stato Attuale scala 1.2000
- 9) A02 Panimetria Sistemazione a Terra scala :1:2000
- 10) All.1 Relazione Geologica
- 11) All.2 Relazione Vegetazionale
- 12) All.1 Piano Particellare di Esproprio

Che lo stesso Dipartimento VI ha proceduto all'espletamento della procedura di variante urbanistica approvata, come suddetto, con delibera n.233 del C.C. anno 2007 in atti allegata.



Che con DD n.32 del 20/07/2004 del Dirigente della U.O. n.5 del Dipartimento VI è stata attestata la non esistenza di gravami di uso civico;

Che con nota protocollo n. 10929 del 05/08/ 2004 il Dipartimento VI ha trasmesso alla Regione Lazio – Area Usi Civici – la DD n.32/2004 gli elaborati tecnici e la copia del progetto.

Che la Regione Lazio- Dipartimento Territorio D2 – Direzione Regionale Ambiente e Protezione Civile- Area 08 Difesa del Suolo con nota prot.n. D2/2/08/54945 fascicolo 4530 del 12/04/2005 ha espresso parere favorevole sulla relazione geologica, ex art.13 legge 64/1974 e D.G.R.n. 2649/1999 con prescrizioni;

Che ai sensi della deliberazione Giunta Regionale n. 2649/1999, non è richiesto il parere Regionale Vegetazionale in quanto trattasi di viabilità in ambito di centro edificato;

Che la Regione Lazio con D.G. 117 del 06/03/2009 ha approvato la realizzazione delle opere in variante al P.R.G. con Delibera del Consiglio Comunale n. 233 del 15/11/2007;

Che il tratto stradale, oggetto di Variante Urbanistica approvata, compreso tra Viale Alessandrino e Via del Pergolato, ha una lunghezza complessiva di circa 225 mt.;

Che occorre riapprovare il progetto in quanto nella precedente pubblicazione ai sensi del combinato disposto degli art. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 erano state escluse alcune particelle necessarie ad una corretta realizzazione dell'opera;

Che l'approvazione del progetto costituisce dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

Che il Dipartimento IX – Ufficio Unico per le Espropriazioni – ha provveduto a comunicare agli espropriandi l'avviso di avvio del procedimento e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi del combinato disposto dall'art. 16 del D.P.r. n. 327/2001;

Che a seguito della decorrenza dei tempi di legge previsti dai citati articoli dal 17/03/2009 al 10/08/2009 sono stati depositati i documenti e sono pervenute le seguenti osservazioni:

Osservazione prot. Dip. IX 4762 del 18/06/2009 – ANGELINI ANNA E MORETTI ALDO

In merito a quanto osservato dai sigg. ANGELINI ANNA E MORETTI ALDO si precisa che verrà mantenuto il piccolo manufatto ad uso del pozzo, le condotte idriche esistenti resteranno attive ovvero, qualora poste a quota insufficiente, rifatte a quota idonea. E' inoltre prevista la presenza di marciapiede su entrambi i lati di Via Ardoino, mentre il traffico veicolare sarà a senso unico da Viale Alessandrino verso il parco. Osservazioni dell'amministratore del condominio, p.to 1 la rimozione del cancello è inclusa nei lavori, p.to 2 pozzo come sopra, p.to 3 il costo per lo spostamento dei contatori è previsto nell'appalto, p.to 4 i pozzetti sulla carreggiata saranno riposizionati con le nuove quote, p.to 5 la nuova numerazione degli edifici non è un problema tecnico progettuale.



Osservazione prot. Dip. IX 36197 del 29/05/2009 – GALANTI STEFANO

Si prende atto di quanto comunicato dal Sig. Galanti Stefano che presa visione degli elaborati dichiara di aver capito che l'esproprio non interessa la sua proprietà.

Osservazione prot. Dip. IX 36198 29/05/2009 – GALANTI FABIOLA

Si prende atto di quanto comunicato dalla Sig.ra Galanti Fabiola che presa visione degli elaborati dichiara di aver capito che l'esproprio non interessa la sua proprietà.

Osservazione prot. Dip. IX 36199 del 29/05/2009 – CIRELLI LUCIA

Si prende atto di quanto comunicato dalla Cirelli Lucia che presa visione degli elaborati dichiara di aver capito che l'esproprio non interessa la sua proprietà.

Osservazione prot. Dip. IX 46826 del 10/07/2009 – COMITATO CITTADINO

In merito alle osservazioni del COMITATO CITTADINO di Viale Alessandrino 784 – Via dei Lillà – Via dei Ribes, si ritiene di non poter accogliere quanto richiesto ai punti 1 e 2 perché non compatibili con le scelte progettuali d'accesso e percorrenza, le problematiche sollevate al punto 3 prevedono soluzione nel progetto approvato in quanto non si interviene sulla struttura fognaria esistente,

l'osservazione al punto 4 attiene alla gestione amministrativa. Le osservazioni dal punto 5 al 9 non risultano pertinenti al progetto in approvazione;

Osservazione prot. Dip. IX 45624 del 07/07/2009 – POLICELLA LIVIO

In merito all'osservazione presentata dal Sig. POLICELLA LIVIO si precisa che l'area di che trattasi non è interessata da procedure espropriative.

Che la Giunta Municipale nella seduta del 26 Maggio 2010. ha espresso all'unanimità parere favorevole;

Vista la fase di istruttoria condotta dalla Commissione Lavori Pubblici nella seduta del 5 Luglio 2010 che ha espresso all'unanimità parere favorevole con l'astensione dei Consiglieri del PDL che si determineranno direttamente in sede di Consiglio;

Che in data 24 Maggio 2010 il Dirigente della U.O.T. del Municipio Roma VII, quale responsabile del Servizio, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: " Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

Il Dirigente

F.to: G. Coletti

Che sulla proposta in esame è stata svolta da parte del Segretariato Generale la funzione di assistenza giuridico amministrativa di cui all'art. 97 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.P.R. n. 327/2001

Visto l'art. 24 dello Statuto Comunale

Visti gli elaborati progettuali prot. 7532 del 31/05/2004,
prot. 54385 dell'08/08/2008 del 06/05/2010.

IL CONSIGLIO MUNICIPALE

Per i motivi espressi in narrativa delibera:

Di riapprovare il progetto definitivo di rifacimento della sede stradale – realizzazione rete acque meteoriche – costruzione marciapiedi di Via Onorato Ardoino, con variante urbanistica approvata, come risulta dagli elaborati sotto indicati che, rilegati a parte, costituiscono allegati del presente provvedimento, già approvato e finanziato con Deliberazione Municipale n. 10 del 05/03/2004 per esclusione nella precedente pubblicazione ai sensi del combinato disposto degli art. 11 e 16 del D.P. R. n. 327/2001 di alcune particelle necessarie ad una corretta realizzazione dell'opera, secondo il quadro economico contenuto nelle premesse.

Elaborati progettuali prodotti dal Municipio VII:

- | | | |
|-----------|-------------------------------------|--------------|
| 1) All. A | Relazione Generale | |
| 2) B04 | Computo Metrico Estimativo | |
| 3) B05 | Quadro Economico | |
| 4) All.3 | Catastale Foglio 945 | scala 1:1000 |
| 5) All.4 | Catastale Foglio 945 stato progetto | scala 1:1000 |
| 6) All.5 | Aerofotogrammetrico | scala 1:2000 |
| 7) All.6 | Aerofotogrammetrico | scala 1:2000 |
| 8) AO1 | Planimetria Stato Attuale | scala 1:2000 |
| 9) AO2 | Planimetria Sistemazione a Terra | scala 1:2000 |
| 10) All.1 | Relazione Geologica | |
| 11) All.2 | Indagine Vegetazionale | |
| 12) All. | Piano Particellare di Esproprio | |

Il finanziamento del progetto definitivo di rifacimento della sede stradale – realizzazione acque meteoriche – costruzione marciapiedi di Via Onorato Ardoino è inserito nel piano investimenti del 2003 dall'Amministrazione Comunale come opera pubblica n. 38999/2003, come riportato dalla deliberazione municipale n. 10 del 05/03/2004, per un importo di € 250.629,30 I.V.A. compresa totalmente finanziata con mutuo della Cassa DD.PP. secondo il quadro economico riportato in premessa.



L'approvazione del presente progetto costituisce dichiarazione di pubblica utilità degli interventi da realizzare.

(O M I S S I S)

Non sorgendo ulteriori osservazioni, il Presidente invita il Consiglio a procedere, nei modi dalla legge voluti, alla votazione della sujestesa proposta di deliberazione.

Procedutosi alla votazione, per alzata di mano, il Presidente medesimo assistito dagli scrutatori Orlandi Antonio, Tesoro Alfonso e Corsi Emiliano ne riconosce e proclama l'esito che è il seguente:

Approvata all'unanimità.

La presente deliberazione assume il n. 13 dell'anno 2010.

Infine il Consiglio, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara all'unanimità immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di Regolamento.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
(Marinucci Cesare)

IL SEGRETARIO
(Dott.ssa Luigia Perini)

ROMA



Comune di Roma

La Deliberazione è stata pubblicata all'Albo del Municipio e all'Albo Pretorio dal al e non sono state prodotte opposizioni.

La presente Deliberazione è stata adottata dal Consiglio del Municipio nella seduta del 16 Luglio 2010.

Roma, Municipio VII.....

IL SEGRETARIO