

## ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

Seduta dell'8 Settembre 2010

### VERBALE N. 47

L'anno duemiladieci, il giorno di mercoledì otto del mese di Settembre alle ore 9,40 nei locali del Municipio Roma VII, siti in Via Prenestina, 510, si è riunito in seconda convocazione il Consiglio del Municipio per gli oggetti già iscritti all'ordine dei lavori della seduta del 7 Settembre e per i quali non poté pronunciarsi per sopravvenuta mancanza del numero legale.

Assume la presidenza dell'assemblea: Marinucci Cesare.

Assolve le funzioni di Segretario il Direttore del Municipio Dr. Daniele D'Andrea, coadiuvato dal Funzionario Amministrativo Anna Telch.

A questo punto, il Presidente dispone che si proceda all'appello per la verifica del numero dei Consiglieri intervenuti.

Eseguito l'appello, il Presidente dichiara che sono presenti i sottoriportati n. 19

Consiglieri:

Berchicci Armilla	Flamini Fabrizio	Platania Agostino
Ciocca Giulio	Giuliani Claudio	Rossetti Alfonso
Corsi Emiliano	Mariani Antonia	Tedesco Cheren
Di Biase Michela	Marinucci Cesare	Tesoro Alfonso
Fabbroni Alfredo	Mercuri Aldo	Valente Biagio
Fannunza Cecilia	Orlandi Antonio	
Figliomeni Francesco	Pietrosanti Antonio	

Risultano assenti i Consiglieri: Di Matteo Paolo, Mastrantonio Roberto, Paoletti Sergio, Recine Alberto, Rosi Alessandro e. Vinzi Lorena

Il Presidente constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi, in seconda convocazione, dichiara aperta l'adunanza e designa, quali scrutatori i Consiglieri Mariani Antonia, Fannunza Cecilia, Rossetti Alfonso invitandoli a non allontanarsi dall'aula senza darne comunicazione alla Presidenza.

(O M I S S I S )

### RISOLUZIONE N. 20

## **Indennità di rimborso: asservimento di servitù di galleria per la costruenda Metro C.**

### **Premesso**

Che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 97 del 24 maggio 2004, il Comune di Roma ha individuato Roma Metropolitane S.r.l. quale soggetto preposto allo svolgimento di tutte le attività connesse alla realizzazione, ampliamento, prolungamento e ammodernamento delle linee metropolitane C e B1, nonché delle altre linee metropolitane della Città, qualificando la suddetta Società quale emanazione organica dello stesso Comune;

Che attualmente il sottosuolo del Municipio Roma VII è interessato ai lavori di scavo in galleria, propedeutici alla realizzazione della costruenda Metro C.

### **Accertato**

Che per gli immobili interessati all'opera di sottoattraversamento è stata imposta la servitù di galleria e predisposte le relative indennità;

Che sono pervenute istanze da parte dei proprietari delle particelle catastali, i quali lamentano l'onere imposto dal Decreto n.1/Linea C del 29/03/2010 di Roma Metropolitane s. r. l., per la formalizzazione dell'Asservimento di servitù di galleria della costruenda Linea C, in particolare per i soggetti plurimi;

### **Considerato**

Che per ottenere le liquidazioni di indennità di asservimento occorre la seguente documentazione:

1. Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà contenente contenete espressa attestazione circa l'assenza dei diritti di terzi sui beni;
2. Copia del titolo di proprietà;
3. Copia del documento di riconoscimento ;
4. Copia C.F.;
5. Certificato ventennale della conservatoria RR. II, all'attualità (relazione notarile) da cui risulti sull'immobile oggetto della procedura espropriativa non risultino trascrizioni e/o iscrizioni pregiudizievoli.
6. Certificato di destinazione urbanistica con allegato stralcio del P.R.G.;
7. Ultima dichiarazione ICI inerenti gli immobili in esame, per verificare la conformità con quanto previsto dall'art.37 comma 7 del DPR 372/01.

Che soltanto il costo della suddetta documentazione equivale all'indennizzo, rendendolo quindi superfluo;

Che l'indennità che dovrebbe essere erogata ai proprietari plurimi della particella catastale potrebbe rimanere sospesa a causa della non completezza della



documentazione o dalla volontà da parte di un singolo di non adesione all'indennità con conseguente pregiudizio economico per gli altri proprietari;

Visto il parere favorevole espresso all'unanimità dalla Commissione Speciale Nuova Linea C nella seduta del 26/08/2010;

## **IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA VII**

### **RISOLVE**

Di chiedere al Presidente del Municipio Roma VII di attivarsi presso l'Assessore alla Mobilità del Comune di Roma e Roma Metropolitane, al fine di rendere meno oneroso il procedimento espropriativo ai soggetti interessati con la semplificazione dei requisiti necessari, dove la documentazione è presente nei registri pubblici, con l'autocertificazione; *oppure* prevedere uno stanziamento di ulteriori fondi anche per la copertura economica dei costi per la documentazione.

Altresì di prevedere soluzioni più consone, qualora vi fossero rinunce da parte di un comproprietario della stessa particella, alla formalizzazione dell'indennità di asservimento ai soggetti plurimi.

(O M I S S I S)

Non sorgendo ulteriori osservazioni, il Presidente invita il Consiglio a procedere, nei modi dalla legge voluti, alla votazione della suesposta proposta di Risoluzione.

Procedutosi alla votazione, per alzata di mano, il Presidente medesimo assistito dagli scrutatori, ne riconosce e proclama l'esito che è il seguente:

Approvata all'unanimità nel suo testo emendato.

Assume il n. 20 dell'anno 2010.

(O M I S S I S)

**IL PRESIDENTE**  
(Cesare Marinucci)

**IL SEGRETARIO**  
(Dr. Daniele D'Andrea)