



# ROMA CAPITALE

Municipio Roma VII  
Unità di Direzione  
Ufficio Consiglio e Commissioni

**Municipio VII Prot. n. 37843/11**  
**S.D. Prot. n. 15/11**

## **ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO**

(Seduta del 31 Maggio 2011)

L'anno duemilaundici, il giorno di martedì trentuno del mese di Maggio alle ore 16.35 nei locali del Municipio Roma VII, siti in Via Prenestina, 510, si è riunito in seduta pubblica previa trasmissione degli inviti per le ore 16,00 dello stesso giorno il Consiglio del Municipio.

Assume la presidenza dell'assemblea: Marinucci Cesare.

Assolve le funzioni di Segretario il Dirigente del Municipio Dr. Daniele D'Andrea, coadiuvato dal Funzionario Amministrativo Anna Telch.

Partecipano alla seduta, ai sensi dell'art. 25 del Regolamento del Municipio, gli Assessori Moriconi Alessandro, e Ferrari Mauro.

A questo punto, il Presidente dispone che si proceda all'appello per la verifica del numero dei Consiglieri intervenuti.

Eseguito l'appello, il Presidente dichiara che sono presenti i sottoriportati n. 22 Consiglieri:

Berchicci Armilla	Flamini Fabrizio	Platania Agostino
Ciocca Giulio	Giuliani Claudio	Rosi Alessandro
Corsi Emiliano	Mariani Antonia	Rossetti Alfonso
Di Biase Michela	Marinucci Cesare	Tedesco Cheren
Di Matteo Paolo	Mastrantonio Roberto	Tesoro Alfonso
Fabbroni Alfredo	Mercuri Aldo	Valente Biagio
Fannunza Cecilia	Paoletti Sergio	
Figliomeni Francesco	Pietrosanti Antonio	

Risultano assenti i Consiglieri: Orlandi Antonio, Recine Alberto e Vinzi Lorena.

Il Presidente constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza.

(O M I S S I S)

Alle ore 18,25 escono dall'aula i Consiglieri di Matteo Paolo e Tedesco Cheren. Quest'ultimo viene sostituito nella sua qualità di scrutatore dal Consigliere Ciocca Giulio.

(O M I S S I S)

## **DELIBERAZIONE N. 14**



**Espressione di parere sulla proposta di deliberazione n. 46/2011 (prot. 5081/2011) Impianto sportivo comunale sito in Roma Via del Pergolato n. 73, in concessione alla A.S.D. Quarticciolo S.r.l. (già G.S. Quarticciolo Lazio) Approvazione in deroga alle N.T.A., ai sensi dell'art.14 del D.P.R. n. 380/01 del progetto definitivo relativo alla ristrutturazione e all'ampliamento dell'impianto, con relativa estensione della concessione alla A.S.D. Quarticciolo S.r.l. alle stesse condizioni di cui al disciplinare di concessione dell'11 Aprile 2006. Importo complessivo dell'intervento € 11.100.614,23 suddiviso in due lotti funzionali: il 1 lotto di € 6.491.213,88 e il 2 lotto di € 4.609.400,35 (Dec. G.C. n. 36 del 13 Aprile 2011)**

Premesso che la Giunta Capitolina nella seduta del 13 Aprile 2011 ha deciso di sottoporre all'esame dell'Assemblea Capitolina la proposta di Deliberazione in oggetto;

Che al riguardo il Segretariato Generale con nota prot. n. 6574 del 2 Maggio 2011, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento del Decentramento Amministrativo ha inviato all'esame del Consiglio del Municipio Roma VII per l'espressione del parere la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, protocollata dal Municipio Roma VII al n. 29685 in data 3 Maggio 2011;

Che si rende pertanto necessario esprimere il parere suddetto entro il termine perentorio di 30 giorni decorrenti dalla ricezione del provvedimento;

Considerato che la Giunta Municipale in merito alla Deliberazione di cui all'oggetto ha espresso all'unanimità parere favorevole nella seduta del 5 Maggio;

Acquisito il parere favorevole della Commissione Lavori Pubblici espresso all'unanimità con 3 astenuti nella seduta del 16 Maggio 2011;

Acquisito il parere favorevole della VII Commissione espresso all'unanimità con 1 astenuto nella seduta del 25 Maggio 2011. Il parere espresso dalle Consigliere Di Biase e Fannunza è condizionato dalla presentazione, in sede consiliare, di osservazioni in merito al provvedimento;

Considerato che in ordine al presente provvedimento, per il suo contenuto di mero indirizzo consultivo, non è necessario acquisire, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. n. 267 – T.U. i pareri di regolarità tecnica amministrativa del Dirigente Responsabile.

## **IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO**



## DELIBERA

Di esprimere parere favorevole sulla proposta di deliberazione n. 46/2011 (prot. 5081/2011) Impianto sportivo comunale sito in Roma Via del Pergolato n. 73, in concessione alla A.S.D. Quarticciolo S.r.l. (già G.S. Quarticciolo Lazio) Approvazione in deroga alle N.T.A., ai sensi dell'art.14 del D.P.R. n. 380/01 del progetto definitivo relativo alla ristrutturazione e all'ampliamento dell'impianto, con relativa estensione della concessione alla A.S.D. Quarticciolo S.r.L. alle stesse condizioni di cui al disciplinare di concessione dell'11 Aprile 2006. Importo complessivo dell'intervento € 11.100.614,23 suddiviso in due lotti funzionali: il 1 lotto di € 6.491.213,88 e il 2 lotto di € 4.609.400,35 (Dec. G.C. n. 36 del 13 Aprile 2011), ritenendo opportuno di valutare quanto segue:

- che sin dal primo momento della realizzazione, i parcheggi a servizio dell'impianto e la viabilità di accesso al lotto siano pubblici e di libero accesso a tutti i cittadini che intendano accedere non solo all'impianto sportivo ma anche al parco, alla scuola e alle private abitazioni circostanti. L'area parcheggio e la viabilità di accesso saranno da subito prese in carico dal Municipio Roma VII e saranno rigorosamente fuori dai confini dell'area in concessione;
- che in nessun caso l'area in concessione dovrà essere superiore a quella già assegnata al concessionario;
- che venga inserita nel progetto e realizzata nel tratto in questione a carico del concessionario la pista ciclo-pedonale relativa alla passeggiata alessandrina e la realizzazione della viabilità locale prevista dal Nuovo PRG;
- che siano previste interventi di mitigazione ambientale per ridurre l'impatto dei volumi dell'impianto nell'area del parco;
- che Roma Capitale proceda a finanziare per le somme rimanenti la realizzazione del collegamento di Via Ardoino su Viale Alessandrino;
- che si prenda in considerazione un ipotesi progettuale di ridotte l'altezza della tribuna.
- Il concessionario per la durata della concessione deve provvedere alla manutenzione dell'arredo urbano del parco, laddove danneggiato, nelle zone limitrofe.
- Il concessionario si impegna a stipulare convenzioni con le scuole del Municipio in orario scolastico per consentire agli alunni di usufruire dell'impianto.

(O M I S S I S)



# ROMA CAPITALE

Non sorgendo ulteriori osservazioni, su richiesta dei Consiglieri Berchicci Armilla, Flamini Fabrizio, Tesoro Alfonso e del Gruppo consiliare PDL, il Presidente pone in votazione per appello nominale la suestesa proposta di Deliberazione, chiarendo che chi risponde SI è favorevole alla stessa e chi risponde NO è contrario.

Hanno risposto SI i seguenti Consiglieri:

Berchicci Armilla, Ciocca Giulio, Corsi Emiliano, Di Biase Michela, Fabbroni Alfredo, Fannunza Cecilia, Figliomeni Francesco, Flamini Fabrizio, Giuliani Claudio, Mariani Antonia, Marinucci Cesare, Mastrantonio Roberto, Mercuri Aldo, Paoletti Sergio, Pietrosanti Antonio, Platania Agostino, Rosi Alessandro, Rossetti Alfonso, Tesoro Alfonso e Valente Biagio.

Procedutosi alla votazione, nella forma sopra indicata, il Presidente, assistito dagli scrutatori, Valente Biagio, Berchicci Armilla e Ciocca Giulio ne riconosce e proclama l'esito che è il seguente:

Approvata all'unanimità.

La presente Deliberazione assume il n. 14 dell'anno 2011.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE  
(Cesare Marinucci)

IL SEGRETARIO  
(Dr. Daniele D'Andrea)

La Deliberazione è stata pubblicata all'Albo del Municipio e all'Albo Pretorio dal ..... al ..... e non sono state prodotte opposizioni.

La presente Deliberazione è stata adottata dal Consiglio del Municipio nella seduta del 31 Maggio 2011.

Roma, Municipio VII.....

IL SEGRETARIO