



ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

Seduta dell'11 Luglio 2012

VERBALE N. 22

L'anno duemiladodici, il giorno di mercoledì 11 del mese di luglio alle ore 16,10 nei locali del Municipio Roma VII, siti in Via G. Perlasca, si è riunito in seconda convocazione il Consiglio del Municipio, per gli oggetti già iscritti all'ordine dei lavori della seduta del 10 luglio 2012 e per i quali non poté pronunciarsi per sopravvenuta mancanza del numero legale.

Assume la presidenza dell'assemblea: Marinucci Cesare.

Assolve le funzioni di Segretario il Funzionario Amministrativo Dr. Di Ricco Fabio.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 25 del Regolamento del Municipio, l'Assessore Moriconi Alessandro.

A questo punto, il Presidente dispone che si proceda all'appello per la verifica del numero dei Consiglieri intervenuti.

Eseguito l'appello, il Presidente dichiara che sono presenti i sottoriportati n. 8 Consiglieri:

Fabbroni Alfredo	Marinucci Cesare	Tesoro Alfonso
Fannunza Cecilia	Orlandi Antonio	Valente Biagio
Flamini Fabrizio	Pietrosanti Antonio	

Risultano assenti i Consiglieri: Berchicci Armilla, Ciocca Giulio, Corsi Emiliano, Di Biase Michela, Di Matteo Paolo, Figliomeni Francesco, Giuliani Claudio, Mariani Antonia, Mastrantonio Roberto, Mercuri Aldo, Paoletti Sergio, Platania Agostino, Recine Alberto, Rosi Alessandro, Rossetti Alfonso, Tedesco Cheren, Vinzi Lorena.

Il Presidente constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi in seconda convocazione dichiara aperta l'adunanza e designa, quali scrutatori i Consiglieri Orlandi Antonio, Pietrosanti Antonio, Fannunza Cecilia, invitandoli a non allontanarsi dall'aula senza darne comunicazione alla Presidenza.

(O M I S S I S)

Alle ore 16,20 entra in aula il Consigliere Di Biase Michela ed esce il Consigliere Valente Biagio.

(O M I S S I S)

RISOLUZIONE N. 11



Realizzazione PUP Via Tovaglieri

Premesso

- Che con la convenzione urbanistica Tor Tre Teste E1, stipulata il 17 maggio 1983 sono state individuate le aree di standard per verde, servizi e parcheggi all'interno del comprensorio;
- Che tra i vari parcheggi di standard è stato realizzato e consegnato al Comune un parcheggio multipiano individuato come parcheggio P10;
- Che tale parcheggio multipiano non è mai stato utilizzato dall'Amministrazione Comunale, né dalle aziende a cui il Comune ha provato ad affidarlo (ATAC e STA);
- Che il Consiglio del Municipio VII con Risoluzione n. 24 del 25 giugno 2002 ha proposto di integrare l'immobile di Via Tovaglieri nel Piano Urbano Parcheggi in sostituzione di quelli previsti in via D. Campari e in altri siti ;
- Che il Consiglio del Municipio VII con Risoluzione n. 24 del 25 giugno 2002 ha proposto di realizzare nella struttura del multipiano un centro culturale ;
- Che a tale scopo è stato predisposto un progetto di massima e per definire tutti i passaggi autorizzativi è stata approvata una Memoria di Giunta Municipale del 22 giugno 2005;
- Che con Risoluzione n. 1 del 10 gennaio 2006 il Consiglio Municipale ha approvato il piano per una nuova collocazione degli standard previsti per la sistemazione e l'utilizzo del multipiano di Via Tovaglieri;
- Che nel 2009 si è reso necessario modificare il progetto, in fase di approvazione, al fine di adeguarlo alla nuova normativa antisismica, con conseguente riduzione del numero dei box e lo spostamento del centro culturale al piano terra della struttura, senza prevedere una nuova volumetria;
- Che la Commissione Lavori Pubblici e Urbanistica, nel corso del 2012, ha svolto un proficuo percorso di approfondimento, attraverso incontri con i Dirigenti del Dipartimento Mobilità e Trasporti e del Dipartimento al Patrimonio ed i Responsabili della società concessionaria;
- Che, nei suddetti incontri la Commissione ha focalizzato l'attenzione soprattutto sulla criticità relativa alla proprietà dell'area destinata a parcheggio pubblico a raso su Via Olcese, la cui realizzazione è indispensabile per procedere ai lavori per il PUP;
- Che in seguito alle sedute di Commissione il Dipartimento al Patrimonio, da ulteriori ricerche effettuate presso l'archivio della Conservatoria, ha accertato che l'area in oggetto identificata al foglio 648 particelle 162/p e 408/p è oggetto di cessione gratuita e pertanto ha richiesto al Dipartimento Mobilità e Trasporti e all'Ufficio Immissioni in possesso, di procedere per quanto di competenza all'immissione in possesso dell'area (nota prot. Dipartimento Patrimonio n. 8559 del 23 aprile 2012)



Visto

il parere favorevole espresso all'unanimità con 3 astenuti della III Commissione nella seduta del 28 maggio 2012;

il parere favorevole della Giunta del Municipio espresso all'unanimità nella seduta del 30 maggio 2012;

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA VII

RISOLVE

Per le motivazioni sopra esposte

Di chiedere all'Assessore Capitolino al Patrimonio ed al Direttore del Dipartimento Patrimonio, all'Assessore Capitolino alla Mobilità e Trasporti ed al Direttore del Dipartimento Mobilità e Trasporti di accelerare le procedure per l'immissione in possesso, vista la cessione bonaria, dell'area di Via Olcese antistante il multipiano di Via Tovaglieri, area dove è prevista la realizzazione di parcheggi pubblici a raso ed interventi di riqualificazione, al fine di poter concludere la fase procedurale ed avviare la realizzazione del PUP di Via Tovaglieri, trasformando una struttura abbandonata e degradata in qualificato servizio per il quartiere di Tor Tre Teste.

(O M I S S I S)

Non sorgendo ulteriori osservazioni, il Presidente invita il Consiglio a procedere, nei modi dalla legge voluti, alla votazione della suesposta proposta di Risoluzione.

Procedutosi alla votazione, per alzata di mano, il Presidente medesimo assistito dagli scrutatori, ne riconosce e proclama l'esito che è il seguente:

Approvata all'unanimità.

Assume il n. 11 dell'anno 2012.

(O M I S S I S)

II PRESIDENTE
(Cesare Marinucci)

IL SEGRETARIO
(F.A. Dr. Fabio Di Ricco)