



ROMA CAPITALE

Municipio Roma V

Unità di Direzione
Servizio di Assistenza agli Organi Istituzionali
Ufficio Consiglio



ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

Seduta del 4 Agosto 2014

VERBALE N. 49

L'anno duemilaquattordici, il giorno di giovedì 12 del mese di Giugno alle ore 9,40 nell'aula Consiliare, sita in Via G. Perlasca n. 39, si è riunito in seduta pubblica previa trasmissione degli inviti per le ore 9,00 dello stesso giorno il Consiglio del Municipio.

Assume la presidenza dell'assemblea: Antonio Pietrosanti

Assolve le funzioni di Segretario la P.O. Amministrativo Anna TELCH.

A questo punto, il Presidente del Consiglio dispone che si proceda all'appello per la verifica del numero dei Consiglieri intervenuti.

Eseguito l'appello, il Presidente dichiara che sono presenti i sottoriportati n. 19 Consiglieri ed il Presidente del Municipio Giammarco Palmieri.

Arioli Luca	Fabbroni Alfredo	Piccardi Massimo
Boccuzzi Giovanni	Ferretti Fabrizio	Pietrosanti Antonio
Calocchia Angelo	Giuliani Claudio	Politi Maurizio
Ciccocelli Massimiliano	Guadagno Eleonora	Procacci Andrea
De Angelis Emiliano	Liotti Ida	Rinaldi Daniele
Di Cosmo David	Lostia Maura	Saliola Mariangela
	Marchionni Maria	

Risultano assenti i Consiglieri: Carella Marco, Federici Maria Pia, Pacifici Walter, Salmeri Salvatore e Santilli Sandro.

Il Presidente del Consiglio constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza e designa, quali scrutatori i Consiglieri Lostia Maura, Saliola Mariangela e Politi Maurizio, invitandoli a non allontanarsi dall'aula senza darne comunicazione alla Presidenza.

ORDINE DEL GIORNO N. 22

Istituzione di una zona a parco pubblico dell'area denominata "Laghetto Snia" con accesso da via di Portonaccio; consegna dell'edificio "Casa del Parco" al Municipio.



ROMA CAPITALE

Premesso

che nel territorio del Municipio Roma V, nella porzione del territorio ricompreso nell'ex Municipio Roma 6, è presente il complesso industriale della ex Snia Viscosa esteso per oltre 10 ettari e compreso tra la Via Prenestina, Largo Preneste, Via di Portonaccio e lo scalo ferroviario Prenestino e che l'area è interessata sia da manufatti industriali dismessi, sia da beni ambientali come il Parco delle Energie che comprende la pineta sottoposta a vincolo paesistico con D.M. 23-3-1968, ed un laghetto di circa 8.000 mq, alimentato dalla falda sotterranea.

Che il contesto in cui si situa l'area in questione è caratterizzato da una densità abitativa tra le più alte d'Italia, da elevati livelli di inquinamento atmosferico, da notevole impermeabilizzazione del suolo e da una dotazione di verde pubblico che è tra le più basse della città e che una riqualificazione di detta area assume un valore strategico sia per garantire adeguati livelli di vivibilità ai quartieri circostanti (Prenestino e Casalbertone), sia per salvaguardare i beni ambientali (pineta e laghetto) in essa presenti.

Visto

che ricade all'interno del Comprensorio Tiburtino SDO, ed è quindi oggetto della pianificazione urbanistica del Piano Particolareggiato Tiburtino SDO, approvato dalla Regione Lazio con D.G.R.L. n. 4 del 11-2-2002 e che detto Piano Particolareggiato prevede la destinazione a verde pubblico delle zone classificate come area di "paesaggio naturale di continuità" nella Tavola A 24, Foglio 374.

Che nell'area attualmente adibita a parco di cui è competente il Dipartimento Tutela Ambiente, è stato realizzato, come anche previsto dal contratto di quartiere Pigneto art.142 Legge Regione Lazio 10/2001, un manufatto ad uso di centro Polivalente realizzato con criteri di bioedilizia denominato *Casa del Parco*.

Che la zona identificata al catasto terreni Ditta 9/a foglio 620 p.lle : 231/r di mq 1392, 54 di mq 220, 62 di mq 63,64 di mq 54,65 di mq 410, 66 di mq 1070,68 di mq 270, 11 di mq 330, 237 di mq 120, 238 di mq 10, 69 di mq 280, 70 di mq 90, 71 di mq 807, 72 di mq 90, 73 di mq 170, 81/r di mq 190, 110 di mq 36, 219/r di mq 220, 235 di mq 100, 236 di mq 20, 226/r di mq 8468, 227 di mq 1176, 229/r di mq 2940, 224 di mq 680, 225 di mq 190; Ditta 11/a foglio 620 p.lle: 138 di mq 25, 141 di mq 10, 142 di mq 540, 233 di mq 572, 234 di mq 40 è in parte interessata dalla presenza del laghetto, venutosi a creare a seguito di sbancamenti agli inizi degli anni novanta ed è stata oggetto del Progetto Unitario di utilizzazione del Parco Prenestino – ex Snia Viscosa, approvato con D.G.M. n. 533 del 9-9-2003.

Considerato

che la zona suddetta risulta essere di proprietà comunale a seguito di esproprio effettuato dal Comune di Roma in data 4-11-2005.



ROMA CAPITALE

Che l'edificio adibito a centro Polivalente la cui attuale competenza è assegnata al Dipartimento Tutela Ambiente non è attualmente adibito all'uso preposto in coerenza con le finalità edificatorie.

Considerata

la necessità crescente di strutture aggregative, di socializzazione e di erogazione di servizi a disposizione della cittadinanza che svolgano anche la funzione di presidio sociale all'interno del parco e la necessità che queste siano gestite dall'ente di prossimità al fine di garantirne un monitoraggio tempestivo e tararne l'uso sulle esigenze del territorio.

Considerata inoltre

la Memoria n. 20 del 17/06/2014 prot. n. 102759 della Giunta del Municipio Roma V che si esprime in tal senso.

Il Consiglio del Municipio Roma V risolve

- affinché il Dipartimento Patrimonio prenda in consegna l'area sopraindicata per trasferirla al Dipartimento Tutela Ambientale al fine di attrezzarla ed istituirla a parco pubblico, garantendo un accesso da Via di Portonaccio.
- affinché il Dipartimento Tutela Ambientale consegni al Municipio Roma V l'edificio denominato *Casa del Parco* libero da cose e persone, salvaguardando, riconoscendo, tutelando le attività e i progetti di pregio già attivi nell'area.

(O M I S S I S)

Non sorgendo ulteriori osservazioni, il Presidente invita il Consiglio a procedere, nei modi dalla legge voluti, alla votazione del suesteso ordine del giorno.

Procedutosi alla votazione, per alzata di mano, il Presidente medesimo, assistito dagli scrutatori, ne riconosce e proclama l'esito che è il seguente:

Presenti: 19 - Votanti 19 - Maggioranza 10

Voti favorevoli 17

Voti contrari 2

Approvato al maggioranza.

Il presente ordine del giorno approvato dal Consiglio del Municipio assume il n. 22 dell'anno 2014.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
(Antonio Pietrosanti)



IL SEGRETARIO
(Anna Felch)

