

## ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA V

(Seduta del 18 Ottobre 2018)

L'anno duemiladiciotto il giorno di Giovedì diciotto del mese di Ottobre, alle ore 9,00 previa convocazione per le ore 8,30, nell'aula Consiliare sita in Via G. Perlasca n. 39, si è riunito il Consiglio del Municipio Roma V, in seduta pubblica, previa trasmissione degli inviti per la stessa ora del medesimo giorno, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine dei lavori indicati nella convocazione.

Assume la presidenza dell'assemblea la Presidente del Consiglio: Manuela Violi.

Assolve le funzioni di Segretario il F.A. Marina Benedetti delegata dal Direttore del Municipio Dr. Nicola De Nardo.

La Presidente del Consiglio dispone che si proceda all'appello per la verifica del numero dei Consiglieri intervenuti.

Eseguito l'appello, risultano presenti i sotto riportati n. 15 Consiglieri:

Castello Annunziatina	Meuti Mario	Rossi Pietro
D'Alessandro Elisabetta	Pagano Francesca Maria	Stirpe Alessandro
Francescone Roberta	Pietrosanti Antonio	Tacchia Chiara
Manzon Paolo	Placci Umberto	Vece Arnaldo
Medaglia Monia Maria	Puliti Cosimo	Violi Manuela

Sono assenti i seguenti Consiglieri: Belluzzo Christian, Boccuzzi Giovanni, Corsi Emiliano, Guadagno Giuseppina, Lostia Maura, Piattoni Fabio, Rosi Alessandro, Sabbatani Schiuma Fabio, Veglianti Stefano e Yepez Jenny Erika.

La Presidente del Consiglio, constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza e designa quali scrutatori i Consiglieri Francescone Roberta, Puliti Cosimo e Castello Annunziatina invitandoli a non allontanarsi dall'aula senza darne comunicazione alla Presidenza.

Entra in aula Il Presidente del Municipio Giovanni Boccuzzi  
(Omissis)

Entra in aula il Consigliere Belluzzo  
(Omissis)

Entra in aula il Consigliere Sabbatani Schiuma  
(Omissis)

Entra in aula la Consigliera Lostia  
(Omissis)

Entra in aula la Consigliera Yopez  
(Omissis)

Entra in aula il Consigliere Rosi  
(Omissis)

Entra in aula il Consigliere Veglianti  
(Omissis)

Esce dall'aula il Consigliere Vece  
(Omissis)

Esce dall'aula il Consigliere Sabbatani Schiuma  
(Omissis)

Esce dall'aula la Consigliera Lostia  
(Omissis)

Esce dall'aula il Consigliere Veglianti  
(Omissis)

Figura iscritta all'ordine dei lavori la Risoluzione prot. CF 205268 del 04/10/2018 presentata dal Consigliere Pietro Rossi avente ad oggetto:

**acquisizione, immissione in possesso e presa in carico del giardino plateatico sovrastante il parcheggio di via G. Alessi/Via di Villa Certosa/Via Paciotti**

#### **Premesso che**

- il plateatico giardino situato nel quartiere di villa Certosa e sovrastante il parcheggio di via G. Alessi/via di Villa Certosa/via Paciotti denominato dai residenti "il Giardino Liberato della Certosa" rappresenta un punto centrale della vita locale

#### **Considerato che**

- nella nota prot. QL 54363 del 12.8.08 con ATTO D'OBBLIGO repertorio n. 29144 raccolta. N. 11776 del 1 luglio 2008 alla pagina tre troviamo le seguenti diciture: "...l'impegno a destinare i realizzandi parcheggi a servizio di edifici esistenti in prossimità, con riserva di produrre, prima della loro utilizzazione o comunque in sede di trasferimento della proprietà dei parcheggi stessi dal costruttore all'acquirente, gli atti formali di costituzione del vincolo ed a non modificare permanentemente ed irrevocabilmente la destinazione d'uso a parcheggio ed ad attrezzare, a propria cura e spese, l'area oggetto dell'intervento secondo il disciplinare del Servizio Giardini e relativa nota prot. n. SG 25618 del 9 luglio 2007 e n. SG 48169 del 17 dicembre 2007

ed a mantenerla per almeno cinque anni e a cederla quindi, a titolo gratuito, all'Amministrazione Comunale...”

- nella nota prot. CF 62334 del 16 dicembre 2008 dell'ex Dipartimento IX – Permesso di costruire (T.U.D.P.R 380/01) permesso n. 892 prot. 67097 del 15/10/08 istanza n. 30129/2006, viene Rilasciato il Permesso a Costruire con il seguente: “Visto atto d'obbligo Notaio Giovanni Berrione rep. 29144/11876 del 01/07/2008 trascritto il 04/07/2008 al n. 83792/47675 per vincolo del lotto, per destinazione del piano primo interrato e del piano secondo interrato entrambi a parcheggio privato ex legge 122/89 e Del. C.C. 165/97 con l'obbligo di attrezzare a propria cura e spese, l'area oggetto dell'intervento secondo il disciplinare del Servizio Giardini e a mantenerla per almeno cinque anni e a cederla quindi, a titolo gratuito all'Amministrazione Comunale”.

#### **Tenuto inoltre conto che**

- con la direttiva di Giunta n. 18 del 28-03-2018 “PROGRAMMAZIONE INTERVENTI VERDE PUBBLICO MUNICIPALE ANNUALITA' 2018”, nota Prot. CF-N 60237 del 28 MAR. 2018, relativamente al tema in esame è indicato di “Prendere in carico il Giardino pubblico tra via di Villa Certosa, via Galeazzo Alessi, via Francesco Paciotti e provvedere alla sistemazione e riqualificazione al fine di renderlo fruibile in sicurezza alla cittadinanza...”

#### **TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA V RISOLVE DI IMPEGNARE**

La Sindaca, gli Assessori competenti e il Direttore del Dipartimento P.A.U. Programmazione e attuazione Urbanistica a relazionarsi urgentemente con il Dipartimento Tutela Ambientale, con il Dipartimento Patrimonio, Sviluppo e Valorizzazione, con il Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana e il Direttore U.O.T. del Municipio Roma V al fine di conoscere lo stato del procedimento, verificando l'esistenza di eventuali polizze fideiussorie e rinnovi delle stesse, per addivenire all'adempimento dell'atto d'obbligo della cessione del plateatico giardino a Roma Capitale, e arrivare in tempi ragionevoli all'immissione in possesso ed alla presa in carico da parte degli uffici dello stesso.

Dopodichè la Presidente del Consiglio coadiuvata dagli scrutatori Francescone Roberta, Cosimo Puliti e Castello Annunziatina, invita il Consiglio a procedere alla votazione per alzata di mano della suestesa Risoluzione.

Procedutosi alla votazione, il Presidente medesimo assistito dagli scrutatori ne riconosce e proclama l'esito che è il seguente:

Presenti: 18          Votanti: 18          Maggioranza: 10

Favorevoli: 14

Contrari: /

Astenuti: 6 (Castello, Rosi, Pietrosanti, Tacchia)

La Risoluzione approvata all'unanimità assume il n. 11 per il 2018

Hanno espresso parere favorevole i seguenti Consiglieri: Belluzzo, Boccuzzi, D'Alessandro, Francescone, Manzon, Medaglia, Meuti, Pagano, Placci, Puliti, Rossi, Stirpe, Violi e Yopez.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Violi Manuela



IL SEGRETARIO

Benedetti Marina

