

## **ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA V**

**(Seduta del 24 marzo 2022)**

L'anno duemilaventidue il giorno di giovedì ventiquattro del mese di marzo alle ore 14,00 previa convocazione alle ore 13,30, nell'aula Consiliare sita in Via G. Perlasca n. 39, si è riunito il Consiglio del Municipio Roma V, in seduta pubblica, previa trasmissione degli inviti per la stessa ora del medesimo giorno, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine dei lavori indicati nella convocazione.

Assume la presidenza dell'Assemblea il Presidente del Consiglio: David Di Cosmo

Assolve le funzioni di Segretario la P.O. Patrizia Colantoni delegata dal Direttore Dott. Alessandro Massimo Voglino.

Il Presidente del Consiglio dispone che si proceda all'appello per la verifica del numero dei Consiglieri intervenuti.

Eseguito l'appello, risultano presenti i sotto riportati n. 18 Consiglieri:

Antinozzi Elena	Fioretti Antonella	Orlandi Emiliano
Buttitta Giampiero	Liani Antonio	Pacifici Walter
Cammerino Eva Vittoria	Marocchini Mauro	Platania Agostino
Coppola Valentina	Mattana Maurizio	Poverini Claudio
Di Cagno Olga	Meuti Mario	Procacci Tatiana
Di Cosmo David	Noce Marilena	Toti Marco

Risultano assenti i Consiglieri: Caliste, Ferrari, Piattoni, Piccardi, Pietrosanti, Rinaldi, Riniolo

Il Presidente del Consiglio constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza e designa quali scrutatori i Consiglieri Buttitta Giampiero, Antinozzi Elena e Coppola Valentina invitandoli a non allontanarsi dall'aula senza darne comunicazione alla Presidenza.

Entra in aula il Consigliere Riniolo  
(omissis)

Entra in aula il Consigliere Ferrari  
(omissis)

Entra in aula il Consigliere Rinaldi  
(omissis)

Esce dall'aula il Consigliere Orlandi  
(omissis)

Figura iscritta all'Odg la seguente Risoluzione Prot. CF-N° 36405 del 15/03/2022 a firma dei Consiglieri Poverini, Mattana, Antinozzi, Orlandi e Riniolo avente ad oggetto: **Riutilizzo dell'ex scuola di V. Vertunni**

- Visto il D.lgs n. 267/00 “Testo unico degli Enti Locali” e s.m.i.
- Visto l'Art. 27 della Statuto di Roma Capitale
- Vista la deliberazione n.10 dell'8 Febbraio 1999 e s.m.i

#### **Premesso**

- Che nell'area di Via Vertunni esiste uno scheletro di fabbricato per la costruzione di una scuola dell'obbligo, i cui lavori sono iniziati nel 1997 e poi interrotti;
- Che per recuperare tale area era stato concordato nel 1999 con il Ministero competente un finanziamento con mutui CER per il recupero abitativo, ma tale finanziamento è pervenuto al comune di Roma solo nel 2004 e gli uffici comunali competenti non hanno ritenuto più compatibile l'intervento previsto;
- Che nel 2005 era stato predisposto un bando di project financing per un Recupero dell'edificio da adibire a Casa Albergo per anziani e residenze speciali, ma il bando non è più stato pubblicato;
- Che nel 2019 tale area è stata inserita tra i 13 progetti di “*reinventing city*” nel bando europeo per la rigenerazione urbana promosso dal Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica (PAU), ma è stata presentata una sola proposta non andata poi a buon fine;

#### **Considerato**

- Che occorre comunque definire un piano di interventi che elimini la situazione di degrado dell'area e faccia rivivere quello spazio, anche coinvolgendo l'iniziativa di privati in un accordo con l'amministrazione comunale;
- Che è quindi necessario che l'Assessorato alla Programmazione e Attuazione Urbanistica si faccia promotore di una nuova procedura che coinvolga anche i privati interessati ad avanzare progetti di riutilizzo e di acquisizione dell'immobile, nel rispetto delle norme vigenti a livello nazionale e locale;

Visto il parere favorevole della I Commissione Consiliare espresso nella seduta del 17 marzo 2022;

#### **IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA V**

##### **Chiede al Sindaco di Roma e agli Assessori competenti**

di attivare urgentemente tutte le procedure per la messa in sicurezza dell'area e per un bando di evidenza pubblica, che preveda il recupero dell'area e della struttura abbandonata di Via Vertunni attraverso la partecipazione di privati in progetti di riutilizzo e di acquisizione dell'immobile e dell'intera area, con una ricaduta di opere e servizi per il quartiere e con il coinvolgimento del Municipio.

Dopodichè il Presidente del Consiglio, coadiuvato dagli scrutatori Buttitta Giampiero, Antinozzi Elena e Coppola Valentina, invita il Consiglio a procedere alla votazione per alzata di mano della sujestesa Risoluzione.

Procedutosi alla votazione il Presidente medesimo assistito dagli scrutatori ne proclama l'esito che è il seguente

Presenti: 20

Votanti: 20

Maggioranza: 11

Favorevoli: 20

Contrari: /

Astenuti: /

Hanno espresso parere favorevole i seguenti Consiglieri: Antinozzi, Buttitta, Cammerino, Di Cagno, Di Cosmo, Ferrari, Fioretti, Liani, Mattana, Poverini, Procacci, Riniolo, Toti, Coppola, Marocchini, Meuti, Noce, Pacifici, Platania e Rinaldi.

La Risoluzione approvata all'unanimità dal Consiglio del Municipio Roma V assume il n.25 per il 2022.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
David Di Cosmo

IL SEGRETARIO  
La P.O. Patrizia Colantoni