

## ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA V

(Seduta del 11 aprile 2022)

L'anno duemilaventidue il giorno di lunedì undici del mese di Aprile alle ore 9,00, previa convocazione alle ore 8,30, nell'aula Consiliare sita in Via G. Perlasca n. 39, si è riunito il Consiglio del Municipio Roma V, in seduta pubblica, previa trasmissione degli inviti per la stessa ora del medesimo giorno, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine dei lavori indicati nella convocazione.

Assume la presidenza dell'Assemblea il Presidente del Consiglio: David Di Cosmo

Assolve le funzioni di Segretario la P.O. Dott.ssa Patrizia Colantoni delegata dal Direttore Dott. Alessandro Massimo Voglino.

Il Presidente del Consiglio dispone che si proceda all'appello per la verifica del numero dei Consiglieri intervenuti.

Eseguito l'appello, risultano presenti i sotto riportati n. 23 Consiglieri:

Antinozzi Elena	Liani Antonio	Pietrosanti Marco
Buttitta Giampiero	Marocchini Mauro	Platania Agostino
Cammerino Eva Vittoria	Mattana Maurizio	Poverini Claudio
Coppola Valentina	Noce Marilena	Procacci Tatiana
Di Cagno Olga	Orlandi Emiliano	Rinaldi Daniele
Di Cosmo David	Pacifici Walter	Riniolo Filippo
Ferrari Mauro	Piattoni Fabio	Toti Marco
Fioretti Antonella	Piccardi Massimo	

Risulta assente il Consigliere: Meuti e il Presidente del Municipio Caliste

Il Presidente del Consiglio constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza e designa quali scrutatori i Consiglieri Mattana Maurizio, Buttitta Giampiero e Coppola Valentina, invitandoli a non allontanarsi dall'aula senza darne comunicazione alla Presidenza.

Figura iscritta all'Odg la seguente Risoluzione Prot. CF-N 45100 del 25/03/2022 a firma dei Consiglieri Poverini, Mattana, Antinozzi, Orlandi, Riniolo, Fioretti, Di Cagno, Procacci, Liani, Toti e Buttitta avente ad oggetto: **Superamento della Deliberazione 140/2015 e moratoria dei canoni durante il periodo di emergenza Covid.**

Il Presidente del Consiglio pone in votazione l'**emendamento modificativo** a firma dei Consiglieri Mattana, Poverini e Orlandi, presentato nella seduta del 7/4/2022 terminata in fase di discussione generale sull'emendamento stesso.

## **Emendamento modificativo**

Inserire nel dispositivo comma 2 punto 3:

modificare le parole “spazi occupati” **con** “spazi da contrattualizzare”.

Esce dall'aula la Consigliera Cammerino  
(Omissis)

Dopodichè il Presidente del Consiglio coadiuvato dagli scrutatori Mattana Maurizio, Buttitta Giampiero e Coppola Valentina invita il Consiglio a procedere alla votazione per alzata di mano del suesteso emendamento modificativo.

Procedutosi alla votazione il Presidente medesimo assistito dagli scrutatori ne proclama l'esito che è il seguente

Presenti: 22           Votanti: 22      Maggioranza: 12

Favorevoli: 14

Contrari: 8 (Coppola, Marocchini, Noce, Pacifici, Piattoni, Piccardi, Platania e Rinaldi).

Astenuti: /

Hanno espresso parere favorevole i seguenti Consiglieri: Antinozzi, Buttitta, Di Cagno, Di Cosmo, Ferrari, Fioretti, Liani, Mattana, Orlandi, Pietrosanti, Poverini, Procacci, Riniolo e Toti.

Emendamento approvato a maggioranza.

Successivamente il Presidente del Consiglio comunica che nella seduta odierna sono stati presentati un **emendamento soppressivo ed uno aggiuntivo** a firma dei Consiglieri Mattana e Poverini.

## **Emendamento soppressivo**

nel dispositivo **eliminare** a “spazi liberi” **la frase** “e prevedere forme di custodia a termine a salvaguardia dei beni”

Esce dall'aula il Consigliere Poverini  
(Omissis)

Esce dall'aula il Consigliere Riniolo  
(Omissis)

Dopodichè il Presidente del Consiglio coadiuvato dagli scrutatori Mattana Maurizio, Buttitta Giampiero e Coppola Valentina invita il Consiglio a procedere alla votazione per alzata di mano del suesteso emendamento soppressivo

Procedutosi alla votazione il Presidente medesimo assistito dagli scrutatori ne proclama l'esito che è il seguente

Presenti: 20           Votanti: 20           Maggioranza: 11

Favorevoli: 12

Contrari: 8 (Coppola, Marocchini, Noce, Pacifici, Piattoni, Piccardi, Platania e Rinaldi).

Astenuti: /

Hanno espresso parere favorevole i seguenti Consiglieri: Antinozzi, Buttitta, Di Cagno, Di Cosmo, Ferrari, Fioretti, Liani, Mattana, Orlandi, Pietrosanti, Procacci, e Toti.

Emendamento approvato a maggioranza.

Esce dall'aula il Consigliere Ferrari  
(Omissis)

Esce dall'aula il Consigliere Piccardi  
(Omissis)

Esce dall'aula il Consigliere Platania  
(Omissis)

Esce dall'aula la Consigliera Fioretti  
(Omissis)

Entra in aula il Consigliere Poverini  
(Omissis)

Entra in aula il consigliere Riniolo  
(Omissis)

### **Emendamento aggiuntivo**

aggiungere a "spazi da contrattualizzare" dopo "delle associazioni soggette alla regolarizzazione" la frase "e proroghe di custodia a salvaguardia dei beni".

Dopodichè il Presidente del Consiglio coadiuvato dagli scrutatori Mattana Maurizio, Buttitta Giampiero e Coppola Valentina invita il Consiglio a procedere alla votazione per alzata di mano del suesteso emendamento aggiuntivo

Procedutosi alla votazione il Presidente medesimo assistito dagli scrutatori ne proclama l'esito che è il seguente

Presenti: 18           Votanti: 18           Maggioranza: 10

Favorevoli: 12

Contrari: 6 (Coppola, Marocchini, Noce, Pacifici, Piattoni e Rinaldi).

Astenuti: /

Hanno espresso parere favorevole i seguenti Consiglieri: Antinozzi, Buttitta, Di Cagno, Di Cosmo, Liani, Mattana, Orlandi, Pietrosanti, Poverini, Procacci, Riniolo e Toti.

Emendamento approvato a maggioranza.

Pertanto la Risoluzione risulta essere:

- Visto il D.lgs n. 267/00 "Testo unico degli Enti Locali" e s.m.i.
- Visto l'Art. 27 dello Statuto di Roma Capitale
- Vista la deliberazione n.10 dell'8 Febbraio 1999 e s.m.i

#### **Premesso che**

- gli spazi sociali devono tornare a vivere attraverso una rielaborazione della delibera 140/2015, che riconosca il lavoro sociale svolto in quei locali, applichi i canoni sociali previsti in precedenza e blocchi quelle procedure di sgombero e di riconsegna dei locali in attesa dei bandi, sgomberi che in questi anni hanno interrotto importanti esperienze e causato gravi danni ai locali incustoditi;
- nel programma del Sindaco approvato dall'Assemblea Capitolina è previsto un nuovo Regolamento per la cura, la rigenerazione e la gestione condivisa dei beni comuni urbani, che preveda la definizione di Patti di collaborazione tra associazioni e amministrazione;
- Molti sono oggi gli spazi comunali chiusi, sgomberati e abbandonati al degrado, mentre non si riesce a procedere al rinnovo delle convenzioni esistenti per le incertezze determinate dall'applicazione della deliberazione n. 140/2015 e delle successive deliberazioni dell'Assemblea capitolina, che ne hanno modificato in parte i contenuti;

#### **Considerato che**

- Nel calcolo dei canoni di locazione degli spazi sociali occorre applicare quelle forme di riduzione e di esenzione dai pagamenti per i periodi dell'emergenza Covid, in cui non si è potuta effettuare alcuna attività di tipo sociale e culturale, così come già avvenuto per le riduzioni applicate alle attività commerciali e alle palestre in concessione;
- Occorre procedere in tempi brevi al superamento della delibera 140 applicando anche procedure diverse per le diverse situazioni presenti, come i rinnovi di convenzioni scadute, l'affidamento e la regolarizzazione di nuovi spazi, i centri culturali polivalenti e gli spazi complessi in cui operano più soggetti su una stessa area;  
Visto il parere favorevole della I Commissione Consiliare espresso nella seduta del 30.3.2022

per tutto quanto sopra esposto

### **IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA V**

#### **Risolve chiedendo al Sindaco di Roma e agli Assessori competenti**

- Di applicare nel calcolo dei canoni per gli spazi sociali tutte quelle forme di riduzione e di esenzione dai pagamenti per i periodi dell'emergenza Covid, così come già avvenuto per le riduzioni applicate alle attività commerciali e alle palestre in concessione;

- Di procedere in tempi brevi al superamento della delibera 140 applicando anche procedure diverse per le diverse situazioni presenti nel patrimonio comunale e cioè:
  - **convenzioni scadute**, ma per cui esistono precedenti affidamenti e sono stati regolarmente pagati i canoni ridotti precedentemente stabiliti, con eventuali annullamenti di sanzioni comminate per mancati rilasci delle strutture o per mancati pagamenti durante il periodo di Lockdown quando non è stato possibile utilizzare gli spazi. In questi casi si può applicare una procedura semplificata, che preveda il rinnovo della concessione con una relazione sulle attività sociali svolte e sui lavori di manutenzione effettuati;
  - **spazi liberi**, per cui occorre definire procedure più rapide per gli affidamenti.
  - **spazi da contrattualizzare**, per cui occorre definire nella Delibera sui Beni comuni le caratteristiche degli spazi e delle associazioni soggette alla regolarizzazione e le proroghe di custodia a salvaguardia dei beni;
  - **Centri Culturali Polivalenti**, sul modello di quelli istituiti nell'ex VII Municipio e regolamentati con apposita delibera municipale, che funzionano secondo il modello dei Centri anziani con le iscrizioni delle persone interessate che partecipano all'elezione di un Comitato di Gestione del Centro Culturale e presentano annualmente al Municipio un programma delle attività culturali previste;
  - **Parchi e spazi complessi**, come il Parco della Mistica o grandi strutture dove operano numerose realtà con singole convenzioni. In questi casi è necessario prevedere forme di coordinamento da parte del municipio competente per ridurre situazioni di conflitto ed utilizzare al meglio gli spazi comuni.

Esce dall'aula il Consigliere Marocchini  
(Omissis)

Esce dall'aula la Consigliera Noce  
(Omissis)

Esce dall'aula il Consigliere Pacifici  
(Omissis)

Esce dall'aula il Consigliere Piattoni  
(Omissis)

Esce dall'aula il Consigliere Rinaldi  
(Omissis)

Dopodichè il Presidente del Consiglio coadiuvato dagli scrutatori Mattana Maurizio, Buttitta Giampiero e Coppola Valentina invita il Consiglio a procedere alla votazione per alzata di mano della suestesa Risoluzione comprensiva degli emendamenti testè approvati.

Procedutosi alla votazione il Presidente medesimo assistito dagli scrutatori ne proclama l'esito che è il seguente

Presenti: 14            Votanti: 14            Maggioranza: 8

Favorevoli: 13

Contrari: 1 (Coppola)

Astenuti: /

Hanno espresso parere favorevole i seguenti Consiglieri: Antinozzi, Buttitta, Di Cagno, Di Cosmo, Ferrari, Liani, Mattana, Orlandi, Pietrosanti, Poverini, Procacci, Riniolo e Toti.

La Risoluzione approvata a maggioranza dal Consiglio del Municipio Roma V assume il n.26 per il 2022.

F.to IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
David Di Cosmo

F.to IL SEGRETARIO  
Patrizia Colantoni