

PROT. CF113318/2023

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO
ROMA V**

(Seduta del 29 Maggio 2023)

L'anno duemila ventitrè il giorno di giovedì ventinove del mese di Maggio, alle ore 9.04 previa convocazione alle ore 8.30 nell'aula Consiliare sita in Via G. Perlasca n. 39, si è riunito il Consiglio del Municipio Roma V, in seduta pubblica, previa trasmissione degli inviti per la stessa ora del medesimo giorno, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine dei lavori indicati nella convocazione.

Assume la presidenza dell'Assemblea il Presidente del Consiglio: David Di Cosmo.

Assolve le funzioni di Segretario F.A. Sodano Stefania delegata dal Direttore del Municipio Roma V.

Il Presidente del Consiglio dispone che si proceda all'appello per la verifica del numero dei Consiglieri intervenuti.

Eseguito l'appello, risultano presenti i sotto riportati n. 11 Consiglieri:

Di Cosmo David, Ferrari Mauro, Fioretti Antonella, Marocchini Mauro, Mattana Maurizio, Meuti Mario, Orlandi Emiliano, Piccardi Massimo, Platania Agostino, Procacci Tatiana e Toti Marco.

Risultano assenti i Consiglieri: Antinozzi Elena, Buttitta Giampiero, Cammerino Eva Vittoria, Di Cagno Olga, Di Francia Alessandra, Medaglia Monia Maria, Noce Marilena, Pacifici Walter, Pietrosanti Marco, Poverini Claudio, Rinaldi Daniele, Riniolo Filippo, Vinzi Lorena e il Presidente del Municipio Caliste Mauro.

Non essendo stato raggiunto il numero legale il Presidente del Consiglio rinvia al secondo appello.

Eseguito l'appello alle ore 9.40, risultano presenti i sotto riportati n. 16 Consiglieri:

Antinozzi Elena, Di Cagno Olga, Di Cosmo David, Ferrari Mauro, Fioretti Antonella, Marocchini Mauro, Medaglia Monia Maria, Meuti Mario, Noce Marilena, Orlandi Emiliano, Pacifici Walter, Piccardi Massimo, Platania Agostino, Poverini Claudio, Procacci Tatiana e Toti Marco.

Risultano assenti i Consiglieri: Buttitta Giampiero, Cammerino Eva Vittoria, Di Francia Alessandra, Mattana Maurizio, Pietrosanti Marco, Rinaldi Daniele, Riniolo Filippo, Vinzi Lorena e il Presidente del Municipio Caliste Mauro.

Il Presidente del Consiglio constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza e designa quali scrutatori i Consiglieri Ferrari Mauro, Di Cagno Olga e Piccardi Massimo, invitandoli a non allontanarsi dall'aula senza darne comunicazione alla Presidenza.

Entrano in aula i consiglieri Di Francia Alessandra e Mattana Maurizio

(Omissis)

Esce dall'aula il Consigliere Marocchini Mauro

(omissis)

Ordine del Giorno Prot. Cf 112126 del 29/05/2023 (collegato alla delibera N. 104/315 Prot.n. 92627) a firma dei Consiglieri Fioretti, Antinozzi, Di Cosmo, Ferrari, Di Cagno, Poverini, Orlandi, Riniolo, Mattana, Toti, Procacci E Di Francia avente ad oggetto: implementazione obbligo di verifica estetica e decoro delle attività di prossimità sul Municipio Roma V

Visto il D.lgs n. 267/00 "Testo unico degli Enti Locali" e s.m.i.

Visto l'Art. 27 della Statuto di Roma Capitale

Vista la deliberazione del C.C. n. 05/15 "Regolamento del decentramento amministrativo"

Visto

Le Linee programmatiche del Municipio Roma V, approvate il 22 novembre 2021 con deliberazione del Consiglio municipale;

Premesso Che

Che sul Municipio V negli ultimi anni sta cambiando la tipologia dei nuovi esercizi e delle attività;

Che tali attività sono fortemente orientate verso alcune specifiche tipologie non solo di vendita al dettaglio, ma anche alimentari, di somministrazione, stoccaggio e deposito;

Che molti magazzini sono adibiti a depositi commerciali, tra questi diversi non smaltiscono correttamente i rifiuti, creando disagi ai cittadini;

Che diverse attività commerciali sprovviste di magazzino, hanno come abitudine parcheggiare i furgoni nelle immediate vicinanze della stessa, adibendo il mezzo a uso deposito;

Che detti magazzini sono riforniti tramite mezzi pesanti, il quale transito compromette tenuta del manto stradale in alcune aree specifiche del territorio;

i residenti debbono, sempre più spesso, spostarsi dal loro quartiere per acquistare articoli di abbigliamento, libri, scarpe, articoli da regalo e tutto ciò che non è compreso nelle attività sopra elencate;

Che un numero considerevole di attività non rispettano alcun schema di estetica, dando un'apparente visione dei quartieri sempre più degradata.

CONSIDERATO

Che i negozi di vicinato svolgono un grande compito sociale di aggregazione ed appartenenza alla comunità;

Che l'entrata in vigore della legge Bersani n. 248 del 2006 in merito alla liberalizzazione del commercio ha portato negli anni molti vantaggi sotto il profilo della semplificazione e del

rilancio economico, ma allo stesso tempo ha reso più difficoltosa da parte dei comuni l'applicazione di alcune norme, previste in delibere adottate successivamente dai comuni, che riguardano tra le altre il decoro;

Che la mancata applicazione di tali regolamenti e la verifica parziale dell'applicazione genera degrado scoraggiando così nuovi possibili investimenti anche di beni o servizi più diversificati su alcuni quadranti, producendo così sempre meno bellezza sulle strade e sui marciapiedi dei nostri quartieri.

Che le attività aperte, generano maggiore sicurezza percepita dai cittadini, il decoro, e l'esistenza delle attività di ogni genere danno maggiori opportunità agli anziani ed alle persone con difficoltà motorie di poter fare acquisti nei negozi di vicinato;

Che su alcuni Quadranti la popolazione ha un'età più anziana, categoria vulnerabile che ha difficoltà a spostarsi per poter acquistare un qualsiasi articolo che non sia alimentare, conoscendo la scarsa confidenza digitale di alcune generazioni, le stesse fanno molta fatica a reperire beni o servizi di altro tipo;

Che con l'EVENTUALE attuazione della nuova ZTL a Roma gli spostamenti saranno più difficoltosi e quindi si avrà più necessità di diverse attività commerciali di prossimità;

Considerato Inoltre

Che nella proposta di Deliberazione Capitolina prot. 11250/2023 "Regolamento per l'esercizio delle attività commerciali ed artigianali nel territorio della Città Storica " nel titolo VI Art. 16 comma 1 del Regolamento citato, oltre che ai siti dell'area UNESCO per la regolamentazione commerciale vengono citati anche : "per entrambi i lati nella Zona San Lorenzo – Mun. II, per perimetro compreso tra Piazzale Tiburtino, Via Tiburtina, Piazzale del Verano, Via del Verano, Largo Passamonti, Via dello Scalo di San Lorenzo, Via di Porta Labicana e, per entrambi i lati delle strade di perimetro, comparto territoriale di Viale di Tor di Quinto, Corso Francia, Via Flaminia, Via Bolsena, Via Guglielmo Imperiali di Francavilla, Via degli Orti della Farnesina, Via dei Duchi di Castro, Via della Farnesina, Via dei Prati della Farnesina, L.go Maresciallo Diaz" ignorando del tutto le cosiddette "periferie";

Che il Municipio V ha numerosi siti storici : la Basilica circiforme dedicata ai martiri Marcellino e Pietro insieme al Mausoleo di Sant'Elena, le Catacombe dei Santi Marcellino e Pietro e un'altra serie di edifici funerari e religiosi costituisce il cosiddetto Complesso Archeologico ad Duas Lauros, tutelato con vincolo culturale diretto areale apposto con Decreto Ministeriale il 16 aprile 1987.

L'Acquedotto Alessandrino, Le Ville Storiche Romane sul Parco di Cento Celle.

I reperti Archeologici della Villa dei Gordiani, e molti altri reperti Archeologici su tutto il Municipio

TENUTO CONTO

Che l' Art 1 comma 974 del 28 dicembre 2015 L. n. 218 della Presidenza del Consiglio dei Ministri ha istituito il programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluoghi di Provincia;

il Sindaco rappresenta la comunità locale ed è autorizzato a esercitare una serie di poteri anche molto incisivi per garantire il benessere dei suoi cittadini;
nel programma del Sindaco Roberto Gualtieri è citato testualmente “ ‘l’obiettivo è quello da un lato di superare il degrado che affligge la città, di ridurre le disuguaglianze tra i cittadini e tra i territori, pianificando una rete di servizi in grado di offrire a tutti i romani le medesime opportunità e il necessario sostegno a chi è più vulnerabile; dall’altro rafforzare il suo sistema produttivo promuovendo la competitività e la capacità attrattiva di capitale umano e finanziario”.

viste le premesse che si intendono qui integralmente richiamate

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA V
IMPEGNA IL SINDACO E GLI ASSESSORI COMPETENTI

A rivedere il piano commerciale su tutta Roma, facendo rispettare le normative vigenti affinché gli abitanti possano avere le medesime opportunità dei residenti nei quartieri centrali, rendendo altresì obbligatorio un modello di estetica e decoro anche alle attività commerciali già esistenti.

Verificare altresì la compatibilità di alcune attività legate al trasporto pesante, viste le criticità del sottosuolo in alcune strade e quadranti del Municipio V per l’eventuale tenuta del manto stradale;

Dopodichè il Presidente del Consiglio coadiuvato dagli scrutatori Consiglieri Ferrari Mauro, Di Cagno Ola e Piccardi Massimo invita il Consiglio a procedere alla votazione per alzata di mano della su estesa Deliberazione

Procedutosi alla votazione il Presidente medesimo assistito dagli scrutatori ne proclama l’esito che è il seguente:

Presenti: 17 Votanti: 17 Maggioranza: 9

Favorevoli: 11 (Antinozzi Elena, Di Cagno Olga, Di Cosmo David, Di Francia Alessandra, Ferrari Mauro, Fioretti Antonella, Mattana Maurizio, Orlandi Emiliano, Poverini Claudio, Procacci Tatiana e Toti Marco).

Contrari: 0

Astenuti: 6 (Medaglia Monia Maria, Meuti Mario, Noce Marilena, , Pacifici Walter, Piccardi Massimo e Platania Agostino)

L’Ordine del Giorno approvato all’unanimità dal Consiglio del Municipio Roma V assume il n. 8 per il 2023.

F.to IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
David Di Cosmo

F.to IL SEGRETARIO
Stefania Sodano